



Gemeinde Lautenbach

EIGENBETRIEB BAULAND



WIRTSCHAFTSPLAN

für das Haushaltsjahr

2025

Inhaltsverzeichnis

	Seite
1. Satzung zum Wirtschaftsplan	3
2. Vorbericht	5
3. Erfolgs- und Liquiditätsplan (inkl. Finanzplanung)	7
4. Investitionsmaßnahmen (inkl. Finanzplanung)	10
5. Darstellung der voraussichtlichen Entwicklung der Liquidität	12
6. Investitionsprogramm	14
7. Übersicht über die Verpflichtungsermächtigungen	15
8. Übersicht über den voraussichtlichen Stand der Schulden	16
9. Jahresabschluss 2023	17



Wirtschaftsplan des Eigenbetriebes Bauland Gemeinde Lautenbach für das Wirtschaftsjahr 2025

Aufgrund von § 12 Abs. 1 des Gesetzes über die Eigenbetriebe der Gemeinden (EigBG) i.V.m. § 96 Gemeindeordnung (GemO) jeweils in der gültigen Fassung hat der Gemeinderat der Gemeinde Lautenbach am 10.12.2024 den Wirtschaftsplan für den Eigenbetrieb „Bauland Lautenbach“ für das Wirtschaftsjahr 2025 wie folgt beschlossen

§ 1

Erfolgs- und Liquiditätsplan

Der Wirtschaftsplan wird wie folgt festgesetzt:

1. im Erfolgsplan mit den folgenden Beträgen	€
1.1 Gesamtbetrag der Erträge von	10.300
1.2 Gesamtbetrag der Aufwendungen von	-24.600
1.3 Veranschlagtes Ergebnis (Saldo 1.1. und 1.2) von	-14.300
2. im Liquiditätsplan mit den folgenden Beträgen	
2.1 Einzahlungen aus laufender Geschäftstätigkeit von	10.300
2.2 Auszahlungen aus laufender Geschäftstätigkeit von	-23.600
2.3 Zahlungsmittelüberschuss/-bedarf des Erfolgsplans (Saldo 2.1 und 2.2) von	-13.300
2.4 Gesamtbetrag der Einzahlungen aus Investitionstätigkeit von	0
2.5 Gesamtbetrag der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit von	-250.000
2.6 Veranschlagter Finanzierungsmittelüberschuss/-bedarf aus Investitionstätigkeit (Saldo 2.4 und 2.5) von	-250.000
2.7 Veranschlagter Finanzierungsmittelüberschuss/-bedarf (Saldo 2.3 und 2.6) von	-263.300
2.8 Einz. a. Aufn. v. Krediten u. wirtschaftl. vergleichb. Vorg. f. Investitionen	0
2.9 Einz. aus der Veränderung des Eigenkapitals	0
2.10 Ausz. f. Tilgung v. Krediten u. wirtschaftl. vergleichb. Vorg. f. Invest.	0
2.11 Ausz. aus der Veränderung des Eigenkapitals	0
2.10 Veranschlagter Finanzierungsmittelüberschuss/-bedarf aus Finanzierungstätigkeit (Saldo 2.8, 2.9 und 2.10, 2.11) von	0
2.11 Veranschlagte Änderung des Finanzierungsmittelbestands zum Ende des Wirtschaftsjahres (Saldo 2.7 und 2.10) von	-263.300

**§ 2
Kreditermächtigung**

Der Gesamtbetrag der vorgesehenen Kreditaufnahmen für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen wird festgesetzt auf 0 €.

**§ 3
Verpflichtungsermächtigungen**

Der Gesamtbetrag der vorgesehenen Ermächtigungen zum Eingehen von Verpflichtungen, die künftige Haushaltsjahre mit Auszahlungen für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen belasten, wird festgesetzt auf 0 €.

**§ 4
Kassenkredite**

Der Höchstbetrag der Kassenkredite wird festgesetzt auf 4.500 €.

**§ 5
Weitere Bestimmungen**

Der Eigenbetrieb Bauland beschäftigt keine Bediensteten, so dass die Aufstellung eines Stellenplanes entfällt.

Lautenbach, 10.12.2024


Krehtler
Bürgermeister

Vorbericht zum Wirtschaftsplan 2025**1. Allgemeine Angaben**

Der Eigenbetrieb „Bauland Lautenbach“ wurde zum 01.01.2017 gegründet. Betriebszweck ist die finanzwirtschaftliche Abbildung und die Organisation folgender Vorgänge:

- Erwerb von Flächen, Entwicklung zu Wohn- oder Gewerbebauland und Vermarktung der Bauflächen,
- Erwerb, Betrieb und die Veräußerung von Immobilien zu ermöglichen, soweit dies für die Erfüllung öffentlicher Aufgaben erforderlich und sinnvoll ist.

Die Form des Eigenbetriebs wurde gewählt, um einerseits ein maximales Maß an Kostentransparenz zu erhalten und gerade im Hinblick auf Instrumente der Fremdfinanzierung die rentierlichen Vorgänge der Baulandbereitstellung vom nicht-rentierlichen hoheitlichen Bereich des Kämmereihaushaltes zu trennen. Andererseits wird durch die enge Verbindung zur Gemeinde und die unveränderte Entscheidungszuständigkeit von Bürgermeister und Gemeinderat gewährleistet, dass die betrieblichen Ziele mit den kommunalpolitischen Zielen der Gemeinde deckungsgleich sind und deren Realisierung aktiv unterstützen.

2. Der Wirtschaftsplan 2024

Mit dem Baugebiet Stockmatt/Hubmatten bewirtschaftet der Eigenbetrieb Bauland seit dem Jahr 2018 die zweite Entwicklungsfläche zur Bereitstellung von Wohnbauland. Dieses Gebiet wurde schwerpunktmäßig im Jahr 2019 realisiert, wodurch großes Potential erwirtschaftet wurde, um am Markt verfügbare Zukunftsflächen erwerben zu können und somit Baulandbevorratung zu betreiben, ohne den steuerfinanzierten Haushalt hiermit zu belasten.

Die Endabrechnung des Baugebiets Stockmatt/Hubmatten erfolgte im Jahr 2020. Die Finanzrechnung 2024 weist zum Jahresende eine Liquidität von ca. 540.000 € aus. Darüber hinaus bestehen im Eigenbetrieb Bauland stille Reserven aufgrund des Baugebiets Erweiterung Locherlen.

3. Der Wirtschaftsplan 2025

Der Wirtschaftsplan des Eigenbetriebs wird auf Grundlage des NKHR erstellt. Die Gemeinde hat vom Wahlrecht nach § 12 (3) EigBG Gebrauch gemacht und verwendet für die Buchführung die Kommunale Doppik.

Im Erfolgsplan ist ein negatives Ergebnis von 14.300 € zu erwarten. Strukturell wird der Eigenbetrieb regelmäßig mit einem negativen Ergebnis schließen, das dann aber durch Mehrerlöse der Baulandvermarktung ausgeglichen werden kann.

Im Liquiditätsplan werden folgende Mittel eingeplant:

- Erstattungen an Gemeinde für Tausch- und Ausgleichsflächen	50.000 €
- Erwerb Rohbauland (Pauschale)	200.000 €

Eine Kreditaufnahme ist zur Finanzierung nicht nötig.

Durch die bereits realisierten Baulandverkäufe wird die Liquidität im Planjahr noch positiv sein.

4. Gesamtüberblick

Mit Gründung des Eigenbetriebs Bauland hat die Gemeinde Lautenbach ihre Strategie zur Bereitstellung von Bauland verändert. Dabei ist der Eigenbetrieb das finanzwirtschaftliche Instrument zur transparenten Darstellung aller mit der Betriebstätigkeit verbundener Vorgänge.

Nach den ersten Betriebsjahren zeigt sich, dass das Ziel nachhaltiger Baulandentwicklung mit der gewählten Betriebsform erfolgreich verfolgt werden kann.

Im Jahr 2020 wurde das Baugebiet Stockmatt/Hubmatten endabgerechnet. Im Planjahr ist eine Grunderwerbspauschale und Erstattung an die Gemeinde für Tausch- und Ausgleichsflächen eingeplant, zudem ist im Jahr 2025 noch ausreichend Liquidität vorhanden, um den Betrieb ohne Kredit bewirtschaften zu können.

Mittelfristig ist zur Vorfinanzierung von weiteren Baulanderwerben im Jahr 2027 und 2028 jeweils eine Kreditaufnahme von 100.000 € unabweisbar. Durch die mittelfristige Finanzplanung einer Grunderwerbspauschale kann das satzungsmäßige Ziel der Grundstücksbevorratung weiterverfolgt werden.

Lautenbach / Oberkirch 10.12.2024

Katharina Busam
Verwaltungsfachwirtin

Frank Spengler
Fachbeamter für das Finanzwesen

Eigenbetrieb Bauland

Gemeinde Lautenbach

Erfolgs- und Liquiditätsplan

PROD

Eigenbetrieb Bauland Lautenbach

Ifd. Nr.		Erfogsplan einschließlich Finanzplanung	Ergebnis	Ansatz	Ansatz	Finanzplanung		
			2023	2024	2025	2026	2027	2028
			EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
			1	2	3	4	5	6
8	+	Zinsen und ähnliche Erträge	7.262,28	0	10.300	10.300	10.300	10.300
10	+	Sonstige Erträge	0,00	0	0	0	0	0
11	=	Summe der Erträge (Summe aus Nummern 1 bis 10)	7.262,28	0	10.300	10.300	10.300	10.300
14	-	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	0,00	10.100-	10.100-	5.500-	6.000-	6.500-
15	-	Abschreibungen	914,97-	1.000-	1.000-	1.000-	1.000-	1.000-
18	-	Sonstige Aufwendungen	6.396,69-	14.800-	13.500-	14.000-	14.500-	15.000-
19	=	Summe der Aufwendungen (Summe aus Nummern 12 bis 18)	7.311,66-	25.900-	24.600-	20.500-	21.500-	22.500-
20	=	Veranschlagtes Ergebnis (Saldo aus Nummern 11 und 19)	49,38-	25.900-	14.300-	10.200-	11.200-	12.200-
		nachrichtlich						

PROD

Eigenbetrieb Bauland Lautenbach

lfd. Nr.		Liquiditätsplan einschließlich Finanzierung Einzahlungs- und Auszahlungsarten	Ergebnis	Ansatz	Ansatz	VE	Finanzplanung		
			2023	2024	2025	2025	2026	2027	2028
			EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
			1	2	3	4	5	6	7
7	+	Zinsen und ähnliche Einzahlungen	0,00	0	10.300	0	10.300	10.300	10.300
9	=	Einzahlungen aus laufender Geschäftstätigkeit	0,00	0	10.300	0	10.300	10.300	10.300
12	-	Auszahlungen für Sach- und Dienstleistungen	3.488,00-	10.100-	10.100-	0	5.500-	6.000-	6.500-
15	-	Sonstige ergebniswirksame Auszahlungen	10.142,49-	14.800-	13.500-	0	14.000-	14.500-	15.000-
16	=	Auszahlungen aus laufender Geschäftstätigkeit	13.630,49-	24.900-	23.600-	0	19.500-	20.500-	21.500-
17	=	Zahlungsmittelüberschuss/-bedarf des Erfolgsplans	13.630,49-	24.900-	13.300-	0	9.200-	10.200-	11.200-
20	+	Einzahlungen aus der Veräußerung von Sachvermögen	0,00	0	0	0	0	0	50.000
23	=	Einzahlungen aus Investitionstätigkeit	0,00	0	0	0	0	0	50.000
24	-	Auszahlungen für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden	0,00	200.000-	200.000-	0	100.000-	100.000-	100.000-
28	-	Auszahlungen für Investitionsförderungsmaßnahmen	0,00	50.000-	50.000-	0	50.000-	50.000-	50.000-
30	=	Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	0,00	250.000-	250.000-	0	150.000-	150.000-	150.000-
31	=	Veranschlagter Finanzierungsmittelüberschuss/-bedarf aus Investitionstätigkeit	0,00	250.000-	250.000-	0	150.000-	150.000-	100.000-
32	=	Veranschlagter Finanzierungsmittelüberschuss/-bedarf	13.630,49-	274.900-	263.300-	0	159.200-	160.200-	111.200-
33	+	Einzahlungen aus der Aufnahme von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen für Investitionen	0,00	0	0	0	0	100.000	100.000
35	=	Veranschlagter Finanzierungsmittelüberschuss/-bedarf aus Finanzierungstätigkeit	0,00	0	0	0	0	100.000	100.000
36	=	Veranschlagte Änderung des Finanzierungsmittelbestands zum Ende des Wirtschaftsjahres	13.630,49-	274.900-	263.300-	0	159.200-	60.200-	11.200-
		nachrichtlich							

PROD Eigenbetrieb Bauland Lautenbach

lfd. Nr.		Investitionsmaßnahmen	Gesamtangaben zur Maßnahme. -nachrichtl.- EUR	Bisher finanziert EUR	Mittelübertragungen aus 2023 EUR	Ergebnis 2023 EUR	Ansatz 2024 EUR	Ansatz 2025 EUR	VE 2025 EUR	Planung 2026 EUR	Planung 2027 EUR	Planung 2028 EUR
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
I11337100301: Erwerb Rohbauland (Pauschale)												
	=	Summe der Einzahlungen aus Investitionstätigkeit	0	0	0	0,00	0	0	0	0	0	0
	-	Auszahlungen für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden	0	0	0	0,00	200.000-	200.000-	0	100.000-	100.000-	100.000-
	=	Summe der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	0	0	0	0,00	200.000-	200.000-	0	100.000-	100.000-	100.000-
	=	Saldo aus Investitionstätigkeit	0	0	0	0,00	200.000-	200.000-	0	100.000-	100.000-	100.000-
	=	Gesamtkosten der Maßnahme	0	0	0	0,00	200.000-	200.000-	0	100.000-	100.000-	100.000-
I11337100900: Erst. Tausch-/Ausgleichsfl. an Gemeinde												
	=	Summe der Einzahlungen aus Investitionstätigkeit	0	0	0	0,00	0	0	0	0	0	0
	-	Auszahlungen für Investitionsförderungsmaßnahmen	0	0	0	0,00	50.000-	50.000-	0	50.000-	50.000-	50.000-
	=	Summe der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	0	0	0	0,00	50.000-	50.000-	0	50.000-	50.000-	50.000-
	=	Saldo aus Investitionstätigkeit	0	0	0	0,00	50.000-	50.000-	0	50.000-	50.000-	50.000-
	=	Gesamtkosten der Maßnahme	0	0	0	0,00	50.000-	50.000-	0	50.000-	50.000-	50.000-

lfd. Nr.		Investitionsmaßnahmen	Gesamtangaben zur Maßnahme. -nachrichtl.- EUR	Bisher finanziert EUR	Mittelübertragungen aus 2023 EUR	Ergebnis 2023 EUR	Ansatz 2024 EUR	Ansatz 2025 EUR	VE 2025 EUR	Planung 2026 EUR	Planung 2027 EUR	Planung 2028 EUR
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
I11337700400: Verkauf unbebaute Grundstücke												
	+	Einzahlungen aus der Veräußerung von Sachvermögen	0	0	0	0,00	0	0	0	0	0	50.000
	=	Summe der Einzahlungen aus Investitionstätigkeit	0	0	0	0,00	0	0	0	0	0	50.000
	=	Summe der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	0	0	0	0,00	0	0	0	0	0	0
	=	Saldo aus Investitionstätigkeit	0	0	0	0,00	0	0	0	0	0	50.000
	=	Gesamtkosten der Maßnahme	0	0	0	0,00	0	0	0	0	0	0

Darstellung der voraussichtlichen Entwicklung der Liquidität

Anlage 3
(zu § 2 Absatz 2 Satz 2 EigBVO-Doppik)

Voraussichtliche Entwicklung der Liquidität

Nr.	Einzahlungs- und Auszahlungsarten ¹⁾	Liquiditätsplan		Finanzplanung		
		Vorjahr	Wirtschaftsjahr	Wirtschaftsjahr	Wirtschaftsjahr	Wirtschaftsjahr
		2024 EUR	2025 EUR	2026 EUR	2027 EUR	2028 EUR
1		1	2	3	4	5
	Zahlungsmittelbestand zum Jahresbeginn ²⁾	752.526				
2a	+ Sonstige Einlagen aus Kassenmitteln zum Jahresbeginn					
2b	+ Investmentzertifikate, Kapitalmarktpapiere, Geldmarktpapiere und sonstige Wertpapiere					
2c	+ Forderungen aus Liquiditätsbeziehungen zum Kernhaushalt, zu verbundenen Unternehmen, Beteiligungen, selbstständigen Kommunalanstalten und anderen Eigenbetrieben der Gemeinde					
3a	- Bestand an Kassenkrediten zum Jahresbeginn					
3b	- Verbindlichkeiten aus Liquiditätsbeziehungen zum Kernhaushalt, zu verbundenen Unternehmen, Beteiligungen, selbstständigen Kommunalanstalten und anderen Eigenbetrieben der Gemeinde					
4	= liquide Eigenmittel zum Jahresbeginn	752.526				
5	- Auszahlungen aufgrund von übertragenen Mitteln für einzelne Vorhaben der Vorvorjahre (§ 2 Absatz 4 EigBVO-Doppik)	0				
6	+ Einzahlungen aus nicht in Anspruch genommenen Kreditermächtigungen für Investitionen und Investitionsfördermaßnahmen aus Vorvorjahr ³⁾	0				
7	+ Einzahlungen aufgrund von übertragenen Mitteln für einzelne Vorhaben der Vorvorjahre (§ 2 Absatz 4 EigBVO-Doppik)					
8	+/- veranschlagte Änderung des Finanzierungsmittelbestands (§ 2 i. V. m. Anlage 2 Nummer 36 EigBVO-Doppik) ⁴⁾	-212.900 *	-263.300	-159.200	-60.200	-11.200
9	= voraussichtliche liquide Eigenmittel zum Jahresende	539.626	276.326	117.126	56.926	45.726
10	- davon für bestimmte Zwecke gebunden ⁵⁾					
11	= vorauss. liquide Eigenmittel zum Jahresende ohne gebundene Mittel	539.626	276.326	117.126	56.926	45.726

1) Die Zeile 10 (Gesamtsumme der gebundenen Mittel) kann bedarfsgerecht weiter unterteilt werden.
2) Aus der Liquiditätsrechnung (§ 10 i. V. m. Anlage 12 Nr. 42 EigBVO-Doppik).
3) Die Kreditermächtigung gilt weiter, bis der Beschluss über den Wirtschaftsplan für das übernächste Jahr gefasst ist (vgl. § 12 Absatz 4 EigBG i. V. m. § 87 Absatz 3 GemO).
4) Sofern verfügbar sollen in Spalte 1, statt der veranschlagten Änderung des Finanzierungsmittelbestands, aktuelle Prognosewerte aufgenommen werden.
5) Hierunter können z.B. auch Rückstellungen fallen.
* Prognosewert für 2023: -53.300 €
zugegl. Trägerdarlehen 2024 an EigB Wasserversorgung -159.600 €

Investitionsprogramm Eigenbetrieb Bauland Lautenbach 2025

Auftrag	Auftrag Beschreibung	Kostenart	Kostenart Beschreibung	2025	2026	2027	2028	Bemerkung
I11337020501	Erschl.Baugeb.Erw.Locherlen	78210000	Erwerb von Grundst. u. Gebäuden	0	0	0	0	
I11337100301	Erw. Rohbauland (Pauschale)	78210000	Erwerb von Grundst. u. Gebäuden	200.000	100.000	100.000	100.000	
I11337700400	Verkauf unbeb. Grundstücke	68210000	Veräußerung von Grundst. u. Geb.	0	0	0	-50.000	
I11337100900	Erstattung an Gemeinde	78120000	Inv.zu. an Kommunen Erst. an Gemeinde Ltb.	50.000	50.000	50.000	50.000	Erstattung Tausch-/ Ausgleichsflächen an Gemeinde

Übersicht über die aus Verpflichtungsermächtigungen voraussichtlich fällig werdenden Auszahlungen

Verpflichtungsermächtigungen im Wirtschaftsplan		davon voraussichtlich fällige Auszahlungen ²⁾			
		2026	2027	2028	2029
Jahr	TEUR 1 ¹⁾	TEUR 2	TEUR 3	TEUR 4	TEUR 5
2025	0	0	0	0	0
Summe:		0	0	0	0
Nachrichtlich im Finanzplan vorgesehene Kreditaufnahmen:		0	100	100	0

1) In Spalte 1 ist der jeweilige Gesamtbetrag der Verpflichtungsermächtigungen für das Wirtschaftsjahr und alle früheren Jahre aufzuführen, in denen Verpflichtungsermächtigungen veranschlagt waren und aus deren Inanspruchnahme noch Auszahlungen in den kommenden Jahren fällig werden.

2) In Spalte 2 sind das dem Wirtschaftsjahr folgende Jahr, in Spalten 3 bis 5 die sich anschließenden Jahre einzusetzen.

Anlage 5

(zu § 2 Absatz 2 Satz 2 EigBVO-Doppik)

**Übersicht über den voraussichtlichen Stand
der Schulden (einschließlich Kassenkredite)**

Art der Schulden	voraussichtlicher Stand zu Beginn des Wirtschaftsjahres	voraussichtlicher Stand zum Ende des Wirtschaftsjahres
	TEUR	
1. Anleihen		
2. Verbindlichkeiten aus Krediten für Investitionen	0	0
2.1 <i>Bund</i>		
2.2 <i>Land</i>		
2.3 <i>Gemeinden und Gemeindeverbände</i>	0	0
davon <i>Kernhaushalt</i>		
2.4 <i>Zweckverbände und dergleichen</i>		
2.5 <i>Kreditinstitute</i>		
2.6 <i>sonstige Bereiche</i>		
3. Kassenkredite		
4. Verbindlichkeiten aus kreditähnlichen Rechtsgeschäften		
Voraussichtliche Gesamtschulden	0	0

Eigenbetrieb Bauland

Gemeinde Lautenbach

Jahresabschluss

2023

Bilanz

Eigenbetrieb Bauland Lautenbach

zum 31.12.2023

Texte	Berichtsperioden (2023.01-2023.16)
AKTIVA	
=====	
1. Vermögen	
=====	
1.2 Sachvermögen	
=====	
1.2.1 Unbebaute Grundstücke	
01910000 Sonstige unbebaute Grundstücke	112.222,85
	112.222,85
Summe Sachvermögen	112.222,85
=====	
1.3 Finanzvermögen	
=====	
1.3.6 Privatrechtliche Forderungen	
1.3.6.1 gegenüber der Gemeinde	
16110110 privat.rechtl. Forderungen ggü. Gemeind	7.262,28
	7.262,28
	7.262,28
1.3.7. Liquide Mittel	
17911000 BUKRS Verrechnungskonto für BuKr 1000	752.526,39
	752.526,39
Summe Finanzvermögen	759.788,67
=====	
Summe Vermögen	872.011,52
=====	
2.2 Sonderposten für geleistete Investition.	
=====	
18032000 Sonderposten für geleistete Zuwendungen	42.698,64
Summe Sonderposten für geleistete Investition.	42.698,64
=====	
Summe Abgrenzungsposten	42.698,64
=====	
Summe AKTIVA	914.710,16
=====	

Texte	Berichtsperioden (2023.01-2023.16)
PASSIVA	
=====	
1. Eigenkapital	
=====	
1.1 Gezeichnetes Kapital	
=====	
20300000 Gezeichnetes Kapital	15.000,00-
Summe Gezeichnetes Kapital	15.000,00-
=====	
1.3 Gewinnrücklagen	
=====	
20200000 Rückl. a. Überschüssen d. Sonderergebni	897.130,44-
Summe Gewinnrücklagen	897.130,44-
=====	
1.5 Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	
=====	
Bilanzergebnis Verlust	
	49,38
Summe Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	49,38
=====	
Summe Eigenkapital	912.081,06-
=====	
4. Verbindlichkeiten	
=====	
4.4 Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Le.	
=====	
4.4.3 gegenüber Dritten	
25110005 Verb. aus Lieferungen und Leistungen PS	2.629,10-
	2.629,10-
Summe Verbindlichkeiten aus Lieferungen u. Le	2.629,10-
=====	
Summe Verbindlichkeiten	2.629,10-
=====	
Summe PASSIVA	914.710,16-
=====	

Gewinn- und Verlustrechnung Eigenbetrieb Bauland Lautenbach zum 31.12.2023

▼  Gewinn- und Verlustrechnung	0,00
▼  Jahresüberschuss/-fehlbetrag	49,38
▶  8 Zinsen und ähnliche Erträge	7.262,28-
▶  15 Abschreibungen	914,97
▶  18 Sonstige Aufwendungen	6.396,69
▼  Gewinn- und Verlust	49,38-
• Errechnetes Ergebnis	49,38-