



Gemeinde Lautenbach

EIGENBETRIEB BAULAND



JAHRESABSCHLUSS

für das Wirtschaftsjahr

2024

Inhaltsverzeichnis

	Seite
1. Rechenschaftsbericht	5
1.1. Entwicklung der Finanzwirtschaft im Wirtschaftsjahr 2024	5
1.1.1 Statistische Daten	5
1.1.2 Verlauf und wichtige Ergebnisse der Haushaltswirtschaft	5
1.2. Wirtschaftliche Lage	6
1.2.1 Erfolgslage	6
1.2.2 Liquiditätslage	6
1.2.3 Vermögenslage	7
1.3. Bewertung des Rechnungsabschlusses	7
1.4. Ausblick	8
1.4.1 Wirtschaftlicher Ausblick	8
1.4.2 Entwicklung und Deckung der Fehlbeträge	8
2. Jahresrechnungen	9
2.1. Erfolgsrechnung	9
2.2. Liquiditätsrechnung	10
2.3. Investitionsübersicht	12
2.4. Bilanz	13
3. Anhang	14
3.1. Erläuterungen zur Erfolgsrechnung	15
3.2. Erläuterungen zur Liquiditätsrechnung	16
3.3. Erläuterungen zur Bilanz	17
3.4. Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden	18
3.5. Einbeziehung von Zinsen in die Herstellungskosten	18
3.6. Verwendung liquider Mittel zur Finanzierung von Investitionen	18
3.7. Übertragene Ermächtigungen	19
3.8. Nicht in Anspruch genommene Kreditermächtigungen	19
3.9. Verpflichtungsermächtigungen	19
3.10. Organe	20

4. Anlagen	21
4.1. Feststellungsbeschluss	22
4.2. Entwicklung der Liquidität zum Jahresabschluss	23
4.3. Vermögensübersicht	24
4.4. Schuldenübersicht	25

Der Jahresabschluss wurde nach § 95 b Abs. 1 GemO aufgestellt.

Lautenbach, 16. SEP. 2025


Thomas Krechtler
Bürgermeister

1. Rechenschaftsbericht

1.1. Entwicklung der Finanzwirtschaft im Wirtschaftsjahr 2024

1.1.1 Statistische Daten

Der Wirtschaftsplan 2024 des zum 01.01.2017 gegründeten Eigenbetriebs Bauland der Gemeinde Lautenbach wurde vom Gemeinderat am 05.12.2023 beschlossen und vom Landratsamt Ortenaukreis mit Verfügung vom 14.12.2023 genehmigt.

Bei der Planung wird ein negatives ordentliches Ergebnis in Höhe von 25.900 € erwartet.

Im Liquiditätsplan sind Auszahlungen aus Investitionstätigkeit in Höhe von 250.000 € veranschlagt. Zur Finanzierung sind keine Einzahlungen aus Investitionstätigkeit oder Kreditaufnahmen vorgesehen. Somit ergibt sich eine Minderung des Finanzierungsmittelbestands um 274.900 €.

1.1.2 Verlauf und wichtige Ergebnisse der Haushaltswirtschaft

Die Bewirtschaftung des Haushalts 2024 zeigt trotz Abweichungen von der Planung insgesamt einen soliden Verlauf. Mehrerlöse aus Grundstücksverkäufen konnten im Jahr 2024 keine erwirtschaftet werden. Der Erfolgshaushalt schließt mit einem positiven Ergebnis in Höhe von 17.845 € (geplanter Verlust: 25.900 €) ab.

Im Einzelnen ergeben sich folgende Abweichungen:

Erträge werden im Jahr 2024 durch die Verzinsung des Kassenbestands (21.375 €) und durch die Verzinsung von einem Trägerdarlehen an den Eigenbetrieb Wasser & Energie (1.138 €) erzielt. Ein Kassenvorgriff musste nicht verzinst werden. Aufgrund der Anlehnung an die bankübliche Verzinsung wird ab 2023 Kassenbestand und -vorgriff verzinst. Auf der Aufwandsseite zeigen sich unter den Aufwendungen für Sach-/Dienstleistungen die Aufwendungen für EDV. Hier sind 300 € für die technische Umstellung auf BCS verbucht. Die Erstattung der EDV-Kosten an die Gemeinde Lautenbach ist unter den Aufwendungen an Gemeinden (25 €) verbucht. Abschreibungen sind 2024 in Höhe von 915 € für einen Investitionskostenzuschuss an die Gemeinde Lautenbach verbucht. Unter den sonstigen ordentl. Aufwendungen ist das Haushalts-, Kassen- und Rechnungswesen (an die Stadt Oberkirch, 1.326 €), die anteiligen EDV-Kosten (25 €), Kontoführungsgeb. (2 €) sowie die Verrechnung des Verwaltungskostenbeitrags (2.089 €) an die Gemeinde Lautenbach verbucht. Bei den Aufw. für Steuern und Versicherungen sind 12 € für die Haftpflichtversicherung zu verzeichnen.

Das Ergebnis weist einen positiven Saldo von 17.845 € auf. Dieser Gewinn wird ins Folgejahr fortgeschrieben und 2025 der Gewinnrücklage zugeführt.

In der Liquiditätsrechnung ergeben sich ebenso Abweichungen von der Haushaltsplanung.

Statt des geplanten Zahlungsmittelbedarfs über 24.900 € wird ein Überschuss von 3.460 € aus der Erfolgsrechnung ausgewiesen.

Aufgrund von Tilgungszahlungen des Eigenbetriebs Wasser & Energie für ein Trägerdarlehen sind Einzahlungen aus der Veräußerung von Finanzvermögen in Höhe von 5.320 € zu verzeichnen.

Einzahlungen und Auszahlungen aus Investitionstätigkeit sind 2024 keine verbucht.

Eine Kreditaufnahme oder Tilgung ist weder geplant noch verbucht. Unter den Auszahlungen ist lediglich das Trägerdarlehen an den Eigenbetrieb Wasser & Energie in Höhe von 159.600 € verausgabt.

Wirtschaftsplanunwirksame Ein- oder Auszahlungen sind keine zu verzeichnen.

Statt der veranschlagten Reduzierung des Finanzierungsmittelbestandes über 274.900 € ergibt sich eine Reduzierung von 150.820 €.

Der Anfangsbestand an Zahlungsmittel (752.526 €) abzüglich der Änderung ergibt somit einen Endstand an Zahlungsmitteln (Kassenbestand) im Eigenbetrieb von 601.706 €.

1.2. Wirtschaftliche Lage

Die Erfolgs-, Liquiditäts- & Vermögenslage zum Ende des Berichtsjahres stellt sich wie folgt dar.

1.2.1 Erfolgslage

lfd. Nr.	Erfolgsrechnung Ertrags- und Aufwandsarten	Ergebnis 2023 EUR	Fortgeschrieb. Ansatz 2024 EUR	Ergebnis 2024 EUR	Vergleich Ergebnis- Ansatz (Sp 3-2) EUR
		1	2	3	4
8 +	Zinsen und ähnliche Erträge	7.262,28	0	22.513,02	22.513,02
11 =	Erträge (Summe aus Nummern 1 bis 10)	7.262,28	0	22.513,02	22.513,02
14 -	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	0,00	10.100,-	300,00-	9.800,00
15 -	Abschreibungen	914,97-	1.000,-	914,97-	85,03
18 -	Sonstige Aufwendungen	6.396,69-	14.800,-	3.453,53-	11.346,47
19 =	Aufwendungen (Summe aus Nummern 12 bis 18)	7.311,66-	25.900,-	4.668,50-	21.231,50
20 =	Ergebnis (Saldo aus Nummern 11 und 19)	49,38-	25.900-	17.844,52	43.744,52

Die Erfolgsrechnung schließt mit einem Gewinn in Höhe von 17.845 €. Dieser Gewinn wird in das Folgejahr fortgeschrieben und anschließend der Gewinnrücklage zugeführt

1.2.2 Liquiditätslage

lfd. Nr.	Liquiditätsrechnung Einzahlungs- und Auszahlungsarten	Ergebnis 2023 EUR	Fortgeschrieb. Ansatz 2024 EUR	Ergebnis 2024 EUR	Vergleich Ergebnis- Ansatz (Sp 3-2) EUR
		1	2	3	4
7 +	Zinsen und ähnliche Einzahlungen	0,00	0	8.400,63	8.400,63-
9 =	Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit	0,00	0	8.400,63	8.400,63-
12 -	Auszahlungen für Sach- und Dienstleistungen	3.488,00-	10.100-	300,00-	9.800,00-
15 -	Sonstige haushaltswirksame Auszahlungen	10.142,49-	14.800-	4.640,85-	10.159,15-
16 =	Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit	13.630,49-	24.900-	4.940,85-	19.959,15-
17 =	Zahlungsmittelüberschuss/-bedarf der Erfolgsrechnung	13.630,49-	24.900-	3.459,78	28.359,78-
21 +	Einzahlungen aus der Veräußerung von Finanzvermögen	0,00	0	5.320,00	5.320,00-
23 =	Einzahlungen aus Investitionstätigkeit	0,00	0	5.320,00	5.320,00-
24 -	Auszahlungen für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden	0,00	200.000-	0,00	200.000,00-
28 -	Auszahlungen für Investitionsförderungsmaßnahmen	0,00	50.000-	0,00	50.000,00-
30 =	Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	0,00	250.000-	0,00	250.000,00-
31 =	Finanzierungsmittelüberschuss/-bedarf aus Investitionstätigkeit	0,00	250.000-	5.320,00	255.320,00-
32 =	Finanzierungsmittelüberschuss/-bedarf	13.630,49-	274.900-	8.779,78	283.679,78-
34 -	Auszahlungen für die Tilgung von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen für Investitionen	0,00	0	159.600,00-	159.600,00
35 =	Finanzierungsmittelüberschuss/-bedarf aus Finanzierungstätigkeit	0,00	0	159.600,00-	159.600,00
36 =	Änderung des Finanzierungsmittelbestands zum Ende des Wirtschaftsjahres	13.630,49-	274.900-	150.820,22-	124.079,78-
39 =	Überschuss/Bedarf aus wirtschaftsplanunwirksamen Einzahlungen und Auszahlungen (Saldo aus Nummern 37 und 38)	0,00	0	0,00	0,00
40	Anfangsbestand an Zahlungsmitteln	766.156,88	0	752.526,39	752.526,39-
41 =	Veränderung des Bestands an Zahlungsmitteln (Summe aus Nummer 36 und 39)	13.630,49-	274.900-	150.820,22-	124.079,78-
42 =	Endbestand an Zahlungsmitteln am Ende des Wirtschaftsjahres (Saldo aus den Summen Nummern 40 und 41)	752.526,39	274.900-	601.706,17	876.606,17-

Der Liquiditätsbestand zum Jahresende beträgt 601.706 €.

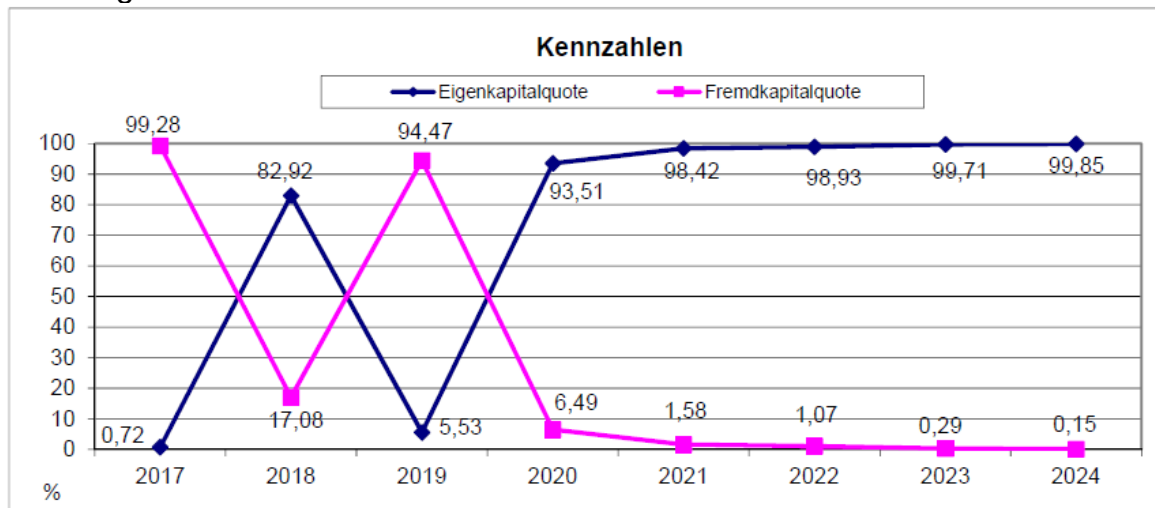
1.2.3 Vermögenslage

31.12.2024

Bil/GuV-Position/Konto	Sum.Berper
AKTIVA	931.367,36
1. Vermögen	889.583,69
1.2 Sachvermögen	112.222,85
1.3 Finanzvermögen	777.360,84
2. Abgrenzungsposten	41.783,67
2.2 Sonderposten für geleistete Investition.	41.783,67
PASSIVA	931.367,36-
1. Eigenkapital	929.925,58-
1.1 Gezeichnetes Kapital	15.000,00-
1.3 Gewinnrücklagen	897.081,06-
1.5 Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	17.844,52-
4. Verbindlichkeiten	1.441,78-
4.4 Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Le.	1.441,78-

Die Bilanz zeigt die Entwicklung der Vermögenslage.

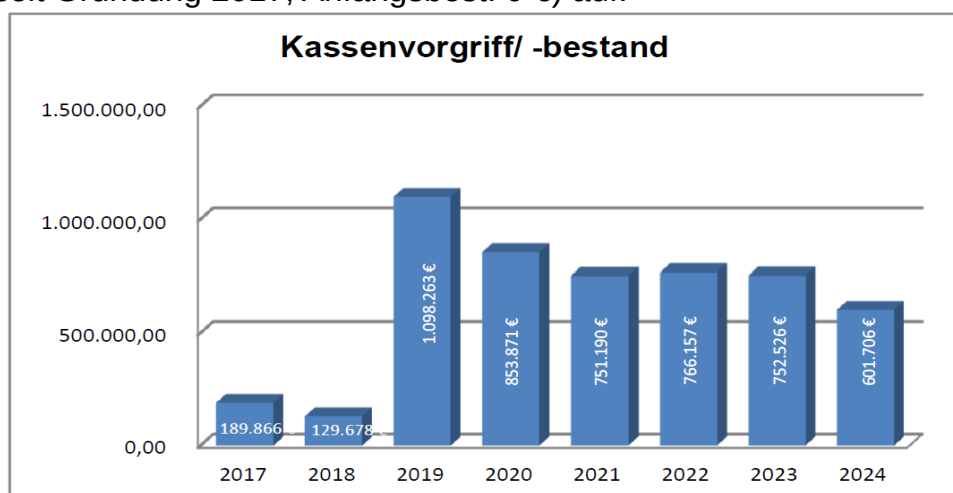
Die Entwicklung der Eigenkapital- und Fremdkapitalquote zeigt seit der Gründung des Eigenbetriebs folgenden Verlauf:



(2017 – 2019 aufgrund von Sonderposten starke Schwankungen)

1.3. Bewertung des Rechnungsabschlusses

Insgesamt endet das Jahr 2024 in finanzwirtschaftlicher Hinsicht für den Eigenbetrieb Bauland mit einem soliden Ergebnis. Die Ertrags- und Liquiditätslage hat sich verbessert. Nachstehende Übersicht zeigt die Entwicklung der Kennzahl der Liquiden Eigenmittel zum Jahresende des Eigenbetriebs (seit Gründung 2017, Anfangsbest. 0 €) auf.



Der Kassenbestand resultiert aus Mehrerlösen bei den Grundstücksverkäufen.

1.4. Ausblick

1.4.1 Wirtschaftlicher Ausblick

Im achten Betriebsjahr des zum 01.01.2017 neu gegründeten Eigenbetriebes Bauland kann auf eine erfolgreiche Betriebsentwicklung zurückgeblickt werden.

Das Baugebiet Stockmatt/Hubmatten wurde 2020 abgeschlossen und endabgerechnet. Diese Endabrechnung prägte die Finanzvorgänge des Vorjahres sehr stark. Durch die erzielten Mehrerlöse konnte über das positive Sonderergebnis eine stabile Rücklage gebildet werden.

Mit der „Erweiterung Locherlen“ ist ein weiteres Baugebiet in Planung. Hier sollen zunächst die planungsrechtlichen Voraussetzungen für Wohnbauland geschaffen werden.

Anhand der Grunderwerbspauschale soll das satzungsmäßige Ziel der Grundstücksbevorratung weiterverfolgt werden.

Dass zum Ende des Berichtsjahres eine 0-Verschuldung besteht, zeigt die Leistungsfähigkeit des Eigenbetriebs. Er ist in der Lage, eine Grundstücksbevorratung aus eigener Kraft finanzieren zu können. Somit beschert der Eigenbetrieb der Gemeinde Lautenbach eine hohe Flexibilität und eine große Handlungsfähigkeit in der Baulandpolitik.

Der Kassenbestand Ende 2024 mit 601.706 € sowie die Forderung aus einem gewährten Trägerdarlehen an den Eigenbetrieb Wasser & Energie in Höhe von 159.600 € sind eine gute Grundlage, um im Eigenbetrieb flexibel wirtschaften zu können, ohne den steuerfinanzierten Haushalt zu belasten.

1.4.2 Entwicklung und Deckung der Fehlbeträge

Im Ergebnis wird ein Überschuss in Höhe von 17.845 € im Jahresabschluss ausgewiesen und im Folgejahr der Gewinnrücklage zugeführt.

Die Gewinnrücklage weist einen Bestand in Höhe von 897.081 € aus. Darüber hinaus bestehen im Eigenbetrieb Bauland stille Reserven des Baugebiets Erweiterung Locherlen.

PROD Eigenbetrieb Bauland Lautenbach

Ifd. Nr.		Erfolgsrechnung Ertrags- und Aufwandsarten	Ergebnis	Fortgeschrieb. Ansatz	Ergebnis	Vergleich Ergebnis	Ergänzende Festlegungen	Mittelübertragung aus	Verfügbare Mittel abzgl.	Mittelübertragung ins
			2023	2024	2024	-Ansatz (Sp 3-2)	im WP-Vollzug	Vorjahr	Ergebnis	Folgejahr
			EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
			1	2	3	4	5	6	7	8
8	+	Zinsen und ähnliche Erträge	7.262,28	0	22.513,02	22.513,02	0	0,00	22.513,02-	0,00
11	=	Erträge (Summe aus Nummern 1 bis 10)	7.262,28	0	22.513,02	22.513,02	0	0,00	22.513,02-	0,00
14	-	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	0,00	10.100-	300,00-	9.800,00	0	0,00	9.800,00-	0,00
15	-	Abschreibungen	914,97-	1.000-	914,97-	85,03	0	0,00	85,03-	0,00
18	-	Sonstige Aufwendungen	6.396,69-	14.800-	3.453,53-	11.346,47	0	0,00	11.346,47-	0,00
19	=	Aufwendungen (Summe aus Nummern 12 bis 18)	7.311,66-	25.900-	4.668,50-	21.231,50	0	0,00	21.231,50-	0,00
20	=	Ergebnis (Saldo aus Nummern 11 und 19)	49,38-	25.900-	17.844,52	43.744,52	0	0,00	43.744,52-	0,00
		nachrichtlich								

PROD

Eigenbetrieb Bauland Lautenbach

lfd. Nr.		Liquiditätsrechnung Einzahlungs- und Auszahlungsarten	Ergebnis 2023 EUR	Fortgeschrieb. Ansatz 2024 EUR	Ergebnis 2024 EUR	Vergleich Ergebnis- Ansatz (Sp 3-2) EUR	Ergänzende Festlegungen im WP-Vollzug EUR	Mittelüber- tragung aus Vorjahr EUR	Verfügbare Mittel abzgl. Ergebnis EUR	Mittelüber- tragung ins Folgejahr EUR
			1	2	3	4	5	6	7	8
7	+	Zinsen und ähnliche Einzahlungen	0,00	0	8.400,63	8.400,63-	0	0,00	8.400,63-	0,00
9	=	Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit	0,00	0	8.400,63	8.400,63-	0	0,00	8.400,63-	0,00
12	-	Auszahlungen für Sach- und Dienstleistungen	3.488,00-	10.100-	300,00-	9.800,00-	0	0,00	9.800,00-	0,00
15	-	Sonstige haushaltswirksame Auszahlungen	10.142,49-	14.800-	4.640,85-	10.159,15-	0	0,00	10.159,15-	0,00
16	=	Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit	13.630,49-	24.900-	4.940,85-	19.959,15-	0	0,00	19.959,15-	0,00
17	=	Zahlungsmittelüberschuss/-bedarf der Erfolgsrechnung	13.630,49-	24.900-	3.459,78	28.359,78-	0	0,00	28.359,78-	0,00
21	+	Einzahlungen aus der Veräußerung von Finanzvermögen	0,00	0	5.320,00	5.320,00-	0	0,00	5.320,00-	0,00
23	=	Einzahlungen aus Investitionstätigkeit	0,00	0	5.320,00	5.320,00-	0	0,00	5.320,00-	0,00
24	-	Auszahlungen für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden	0,00	200.000-	0,00	200.000,00-	0	0,00	200.000,00-	0,00
28	-	Auszahlungen für Investitionsförderungsmaßnahmen	0,00	50.000-	0,00	50.000,00-	0	0,00	50.000,00-	0,00
30	=	Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	0,00	250.000-	0,00	250.000,00-	0	0,00	250.000,00-	0,00
31	=	Finanzierungsmittelüberschuss/-bedarf aus Investitionstätigkeit	0,00	250.000-	5.320,00	255.320,00-	0	0,00	255.320,00-	0,00
32	=	Finanzierungsmittelüberschuss/-bedarf	13.630,49-	274.900-	8.779,78	283.679,78-	0	0,00	283.679,78-	0,00
34	-	Auszahlungen für die Tilgung von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen für Investitionen	0,00	0	159.600,00-	159.600,00	0	0,00	159.600,00	0,00
35	=	Finanzierungsmittelüberschuss/-bedarf aus Finanzierungstätigkeit	0,00	0	159.600,00-	159.600,00	0	0,00	159.600,00	0,00
36	=	Änderung des Finanzierungsmittelbestands zum Ende des Wirtschaftsjahres	13.630,49-	274.900-	150.820,22-	124.079,78-	0	0,00	124.079,78-	0,00
39	=	Überschuss/Bedarf aus wirtschaftsplanunwirksamen Einzahlungen und Auszahlungen (Saldo aus Nummern 37 und 38)	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00
40		Anfangsbestand an Zahlungsmitteln	766.156,88	0	752.526,39	752.526,39-	0	0,00	752.526,39-	0,00
41	=	Veränderung des Bestands an Zahlungsmitteln (Summe aus Nummer 36 und 39)	13.630,49-	274.900-	150.820,22-	124.079,78-	0	0,00	124.079,78-	0,00

lfd. Nr.		Liquiditätsrechnung Einzahlungs- und Auszahlungsarten	Ergebnis 2023 EUR	Fortgeschrieb. Ansatz 2024 EUR	Ergebnis 2024 EUR	Vergleich Ergebnis- Ansatz (Sp 3-2) EUR	Ergänzende Festlegungen im WP-Vollzug EUR	Mittelüber- tragung aus Vorjahr EUR	Verfügbare Mittel abzgl. Ergebnis EUR	Mittelüber- tragung ins Folgejahr EUR
			1	2	3	4	5	6	7	8
42	=	Endbestand an Zahlungsmitteln am Ende des Wirtschaftsjahres (Saldo aus den Summen Nummern 40 und 41)	752.526,39	274.900-	601.706,17	876.606,17-	0	0,00	876.606,17-	0,00
		nachrichtlich:								

THH1

11

1133

Bauland und Immobilien

Bauland und Immobilien

Bauland und Immobilien

Ifd. Nr.		Investitionsübersicht Einzahlungs- und Auszahlungsarten	Ergebnis 2023 EUR	Fortgeschrieb. Ansatz 2024 EUR	Ergebnis 2024 EUR	Vergleich Ergebnis -Ansatz (Sp 3-2) EUR	Ergänzende Festlegungen im WP-Vollzug EUR	Mittelüber- tragung aus Vorjahr EUR	Verfügbare Mittel abzgl. Ergebnis EUR	Mittelüber- tragung ins Folgejahr EUR
			1	2	3	4	5	6	7	8
I11337100301: Erwerb Rohbauland (Pauschale)										
6	=	Summe der Einzahlungen aus Investitionstätigkeit	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00
7	-	Auszahlungen für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden	0,00	200.000-	0,00	200.000,00	0	0,00	200.000,00-	0,00
13	=	Summe der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	0,00	200.000-	0,00	200.000,00	0	0,00	200.000,00-	0,00
14	=	Saldo aus Investitionstätigkeit	0,00	200.000-	0,00	200.000,00	0	0,00	200.000,00-	0,00
16	=	Gesamtkosten der Maßnahme	0,00	200.000-	0,00	200.000,00	0	0,00	200.000,00-	0,00
I11337100900: Erst. Tausch-/Ausgleichsfl. an Gemeinde										
6	=	Summe der Einzahlungen aus Investitionstätigkeit	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00
11	-	Auszahlungen für Investitionsförderungsmaßnahmen	0,00	50.000-	0,00	50.000,00	0	0,00	50.000,00-	0,00
13	=	Summe der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	0,00	50.000-	0,00	50.000,00	0	0,00	50.000,00-	0,00
14	=	Saldo aus Investitionstätigkeit	0,00	50.000-	0,00	50.000,00	0	0,00	50.000,00-	0,00
16	=	Gesamtkosten der Maßnahme	0,00	50.000-	0,00	50.000,00	0	0,00	50.000,00-	0,00

Aktivseite		Geschäftsjahr 2023 EUR	Geschäftsjahr 2024 EUR	Passivseite		Geschäftsjahr 2023 EUR	Geschäftsjahr 2024 EUR
1	Vermögen	872.011,52	889.583,69	1	Eigenkapital	912.081,06	929.925,58
1.2	Sachvermögen	112.222,85	112.222,85	1.1	Gezeichnetes Kapital	15.000,00	15.000,00
1.2.1	Unbebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Recht	112.222,85	112.222,85	1.3	Gewinnrücklagen	897.130,44	897.081,06
1.3	Finanzvermögen	759.788,67	777.360,84	1.5	Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	49,38-	17.844,52
1.3.3	Ausleihungen	0,00	154.280,00	4	Verbindlichkeiten	2.629,10	1.441,78
1.3.6	Privatrechtliche Forderungen	7.262,28	21.374,67	4.4	Verbindlichkeiten aus Lieferungen u. Leistungen	2.629,10	1.441,78
1.3.6.1	gegenüber der Gemeinde	7.262,28	21.374,67	4.4.3	gegenüber Dritten	2.629,10	1.441,78
1.3.7	Liquide Mittel	752.526,39	601.706,17				
2	Abgrenzungsposten	42.698,64	41.783,67				
2.2	Sonderposten für gleistete Investitionszuschüsse	42.698,64	41.783,67				
Bilanzsumme		914.710,16	931.367,36	Bilanzsumme		914.710,16	931.367,36

3. Anhang

3. Anhang

3.1 Erläuterungen zur Erfolgsrechnung

Lfd. Nr. 8 Zinsen und ähnliche Erträge

	Ergebnis 2023	Fortg.Ans.2024	Ergebnis 2024	Vergl. Erg./Ansatz
Zinsen und ähnliche Erträge	7.262,28	0	22.513,02	22.513,02
36120000 Zinsertrag von Gemeinden und GV	7.262,28	0	21.374,67	21.374,67
36150000 Zinsertrag von verb.U.,Beteil.,SVerm.	0,00	0	1.138,35	1.138,35

Bei den Zinserträgen von Gemeinden sind 22.513 € verbucht. Diese resultieren aus der Verzinsung des Kassenbestands, welcher mit einem durchschnittlichen Zinssatz der Liquiden Mitteln verzinst wurde (2024: 2,94 %). Bei den 1.138 € handelt es sich um Zinsen vom Eigenbetrieb Wasser & Energie für ein Trägerdarlehen.

Lfd. Nr. 11 Erträge

	Ergebnis 2023	Fortg.Ans.2024	Ergebnis 2024	Vergl. Erg./Ansatz
Erträge (Summe aus Nummern 1 bis 10)	7.262,28	0	22.513,02	22.513,02

Somit belaufen sich die Erträge auf insgesamt 22.513 €.

Lfd. Nr. 14 Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen

	Ergebnis 2023	Fortg.Ans.2024	Ergebnis 2024	Vergl. Erg./Ansatz
Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	0,00	10.100-	300,00-	9.800,00
42710500 Aufwendungen für EDV	0,00	10.100-	300,00-	9.800,00

Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen sind 2024 in Höhe von 300 € für eine technische Umstellung auf BCS angefallen.

Lfd. Nr. 15 Abschreibungen

	Ergebnis 2023	Fortg.Ans.2024	Ergebnis 2024	Vergl. Erg./Ansatz
Abschreibungen	914,97-	1.000-	914,97-	85,03
47000000 Planung bilanzielle Abschreibung	0,00	1.000-	0,00	1.000,00
47910000 Sonstige Abschreibungen	914,97-	0	914,97-	914,97-

Die Abschreibung von 915 € resultiert aus einem Investitionskostenzuschuss an die Gemeinde Lautenbach für den Gehweg an der Ödsbacher Straße (Flurstück 165/9).

Lfd. Nr. 16 Zinsen und ähnliche Aufwendungen

Ein Trägerdarlehen oder ein Kassenvorgriff besteht im Jahr 2024 nicht. Es sind somit keine Zinsaufwendungen zu verzeichnen.

Lfd. Nr. 18 Sonstige Aufwendungen

	Ergebnis 2023	Fortg.Ans.2024	Ergebnis 2024	Vergl. Erg./Ansatz
Sonstige Aufwendungen	6.396,69-	14.800-	3.453,53-	11.346,47
44294000 Rechts- und Beratungskosten	0,00	400-	0,00	400,00
44311000 Bürobedarf, Bücher, Zeitschriften	0,00	100-	0,00	100,00
44410000 Steuern, Vers., Schadensfälle, Sonderabg	767,59-	800-	11,75-	788,25
44520000 Erstattungen an Gemeinden (GV)	5.629,10-	13.500-	3.441,78-	10.058,22

Bei den 12 € unter dem Konto Steuern, Versicherungen, Schadensfälle handelt es sich um die Haftpflichtversicherung. Unter den Erstattungen an Gemeinden werden die Abschläge und die Abrechnung des Haushalts-, Kassen- und Rechnungswesens an die Stadt Oberkirch (Abr. 2024: 1.326 €), die anteiligen EDV-Kosten (25 €), Kontoführungsgebühren (2 €) sowie die Verrechnung des Verwaltungskostenbeitrags (2.089 €) an die Gemeinde Lautenbach verbucht. Der Ansatz Erstattungen an Gemeinden wird um 10.058 € unterschritten.

Lfd. Nr. 19 Aufwendungen

	Ergebnis 2023	Fortg.Ans.2024	Ergebnis 2024	Vergl. Erg./Ansatz
Aufwendungen (Summe aus Nummern 12 bis 18)	7.311,66-	25.900-	4.668,50-	21.231,50

Insgesamt beträgt das Ergebnis der Aufwendungen 4.669 € und liegt damit 21.232 € unter dem Planansatz.

Lfd. Nr. 20 Ergebnis

	Ergebnis 2023	Fortg.Ans.2024	Ergebnis 2024	Vergl. Erg./Ansatz
Ergebnis (Saldo aus Nummern 11 und 19)	49,38-	25.900-	17.844,52	43.744,52

Das Ergebnis der Erfolgsrechnung ergibt somit einen Überschuss von 17.845 €. Dieser Gewinn wird ins Folgejahr fortgeschrieben und anschließend der Gewinnrücklage zugeführt.

3.2. Erläuterungen zur Liquiditätsrechnung

Lfd. Nr. 1 - 17 Einzahlungen und Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit

	Ergebnis 2023	Fortg.Ans.2024	Ergebnis 2024	Vergl. Erg./Ansatz
Zinsen und ähnliche Einzahlungen	0,00	0	8.400,63	8.400,63-
66120000 Zinseinzahlungen von Gemeinden und GV	0,00	0	7.262,28	7.262,28-
66150000 Zinseinz. von verb. Untern. ,Beteil. , Sonderverm.	0,00	0	1.138,35	1.138,35-
Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit	0,00	0	8.400,63	8.400,63-
Auszahlungen für Sach- und Dienstleistungen	3.488,00-	10.100-	300,00-	9.800,00-
72710000 Besondere Verwaltungs- u. Betriebsausz.	3.488,00-	10.100-	300,00-	9.800,00-
Sonstige haushaltswirksame Auszahlungen	10.142,49-	14.800-	4.640,85-	10.159,15-
74290000 Inanspruchnahme von Rechten und Diensten	0,00	400-	0,00	400,00-
74310000 Geschäftsauszahlungen	0,00	100-	0,00	100,00-
74410000 Steuern, Versicherungen, Schadensfälle	767,59-	800-	11,75-	788,25-
74520000 Erstattungen an Gemeinden (GV)	9.374,90-	13.500-	4.629,10-	8.870,90-
Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit	13.630,49-	24.900-	4.940,85-	19.959,15-
Zahlungsmittelüberschuss/-bedarf der Erfolgsrechnung	13.630,49-	24.900-	3.459,78	28.359,78-

Die Liquiditätsrechnung spiegelt bezüglich der Erfolgsrechnung die Ein- und Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit und somit die liquiden Zahlungsströme wieder. Der Zahlungsmittelüberschuss aus Vorgängen der Erfolgsrechnung beträgt 3.460 €.

Lfd. Nr. 18 – 31 Einzahlungen und Auszahlungen aus Investitionstätigkeit

	Ergebnis 2023	Fortg.Ans.2024	Ergebnis 2024	Vergl. Erg./Ansatz
Einzahlungen aus der Veräußerung von Finanzvermögen	0,00	0	5.320,00	5.320,00-
68850000 Rückflüsse von Ausleihungen an verb. Unternehmen	0,00	0	5.320,00	5.320,00-
Einzahlungen aus Investitionstätigkeit	0,00	0	5.320,00	5.320,00-
Auszahlungen für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden	0,00	200.000-	0,00	200.000,00-
78210000 Erwerb von Grundstückenu. Gebäuden	0,00	200.000-	0,00	200.000,00-
Auszahlungen für Investitionsförderungsmaßnahmen	0,00	50.000-	0,00	50.000,00-
78120000 Investitionszu. an Kommunen	0,00	50.000-	0,00	50.000,00-
Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	0,00	250.000-	0,00	250.000,00-
Finanzierungsmittelüberschuss/-bedarf aus Investitionstätigkeit	0,00	250.000-	5.320,00	255.320,00-

Im Haushaltsjahr liegen 5.320 € Rückflüsse von Ausleihungen an verbundene Unternehmen (Tilgungszahlungen von dem Eigenbetrieb Wasser & Energie für ein Trägerdarlehen) vor.

Lfd. Nr. 32

	Ergebnis 2023	Fortg.Ans.2024	Ergebnis 2024	Vergl. Erg./Ansatz
Finanzierungsmittelüberschuss/-bedarf	13.630,49-	274.900-	8.779,78	283.679,78-

Somit ergibt sich ein Finanzierungsmittelüberschuss von 8.780 €.

Lfd. Nr. 33 - 35 Einzahlungen und Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit

	Ergebnis 2023	Fortg.Ans.2024	Ergebnis 2024	Vergl. Erg./Ansatz
Auszahlungen für die Tilgung von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen für Investitionen	0,00	0	159.600,00-	159.600,00
79953000 Gewährung v.Darl.an verb.U.,Bet.,SVerm.	0,00	0	159.600,00-	159.600,00
Finanzierungsmittelüberschuss/-bedarf aus Finanzierungstätigkeit	0,00	0	159.600,00-	159.600,00

Kreditaufnahmen oder Tilgungen sind weder geplant noch verbucht. Unter den Auszahlungen ist lediglich das Trägerdarlehen an den Eigenbetrieb Wasser & Energie in Höhe von 159.600 € verausgabt. Somit ergibt sich ein Finanzierungsmittelbedarf aus Finanzierungstätigkeit.

Lfd. Nr. 36 Änderung Finanzierungsmittelbestand

	Ergebnis 2023	Fortg.Ans.2024	Ergebnis 2024	Vergl. Erg./Ansatz
Änderung des Finanzierungsmittelbestands zum Ende des Wirtschaftsjahres	13.630,49-	274.900-	150.820,22-	124.079,78-

Es ergibt sich ein negativer Finanzierungsmittelbestand über 150.820 €.

Lfd. Nr. 37 - 39 Wirtschaftsplanunwirksame Ein- und Auszahlungen

	Ergebnis 2023	Fortg.Ans.2024	Ergebnis 2024	Vergl. Erg./Ansatz
Überschuss/Bedarf aus wirtschaftsplanunwirksamen Einzahlungen und Auszahlungen (Saldo aus Nummern 37 und 38)	0,00	0	0,00	0,00

Wirtschaftsplanunwirksame Ein- oder Auszahlungen sind 2024 keine verbucht.

Lfd. Nr. 40 - 42 Entwicklung und Endbestand der Zahlungsmittel

	Ergebnis 2023	Fortg.Ans.2024	Ergebnis 2024	Vergl. Erg./Ansatz
Anfangsbestand an Zahlungsmitteln	766.156,88	0	752.526,39	752.526,39-
82996000 Kassenbestand Einheitskasse	766.156,88	0	752.526,39	752.526,39-
Veränderung des Bestands an Zahlungsmitteln (Summe aus Nummer 36 und 39)	13.630,49-	274.900-	150.820,22-	124.079,78-
Endbestand an Zahlungsmitteln am Ende des Wirtschaftsjahres (Saldo aus den Summen Nummern 40 und 41)	752.526,39	274.900-	601.706,17	876.606,17-

Ein Anfangsbestand an Zahlungsmitteln aus 2023 ist in Höhe von 752.526 € vorhanden.
Der Zahlungsmittelbestand zum Jahresende beträgt 601.706 €.

3.3 Erläuterungen zur Vermögensrechnung (Bilanz)

Aktiva	31.12.2024	31.12.2023	Diff.
▼ AKTIVA	931.367,36	914.710,16	16.657,20
▶ 1. Vermögen	889.583,69	872.011,52	17.572,17
▶ 2. Abgrenzungsposten	41.783,67	42.698,64	914,97-

Das Bilanzvolumen nimmt um 16.657 € zu.

Pos. 1 Vermögen	31.12.2024	31.12.2023	Diff.
▼ AKTIVA	931.367,36	914.710,16	16.657,20
▼ 1. Vermögen	889.583,69	872.011,52	17.572,17
▼ 1.2 Sachvermögen	112.222,85	112.222,85	0,00
▶ 1.2.1 Unbebaute Grundstücke	112.222,85	112.222,85	0,00
▼ 1.3 Finanzvermögen	777.360,84	759.788,67	17.572,17
▶ 1.3.3 Ausleihungen	154.280,00	0,00	154.280,00
▶ 1.3.6 Privatrechtliche Forderungen	21.374,67	7.262,28	14.112,39
▶ 1.3.7. Liquide Mittel	601.706,17	752.526,39	150.820,22-

Im Sachvermögen ergeben sich keine Änderungen. Das Finanzvermögen besteht aus 154.280 € Ausleihungen (Trägerdarlehen an Eigenbetrieb Wasser & Energie), 21.375 € privatrechtlichen Forderungen und 601.706 € liquiden Mitteln (Kassenbestand).

Pos. 2 Abgrenzungsposten	31.12.2024	31.12.2023	Diff.
▼ 2. Abgrenzungsposten	41.783,67	42.698,64	914,97-
▶ 2.2 Sonderposten für geleistete Investition	41.783,67	42.698,64	914,97-

Bei den 41.784 € handelt es sich um einen Investitionskostenzuschuss an die Gemeinde Lautenbach für den Gehweg in der Ödsbacher Straße.

Passiva	31.12.2024	31.12.2023	Diff.
▼ PASSIVA	931.367,36-	914.710,16-	16.657,20-
▶ 1. Eigenkapital	929.925,58-	912.081,06-	17.844,52-
▶ 4. Verbindlichkeiten	1.441,78-	2.629,10-	1.187,32

Die Passivseite der Bilanz zeigt die Finanzierung des Vermögens.

Pos. 1	Kapitalposition	31.12.2024	31.12.2023	Diff.
▼ 1. Eigenkapital		929.925,58-	912.081,06-	17.844,52-
▶ 1.1 Gezeichnetes Kapital		15.000,00-	15.000,00-	0,00
▶ 1.3 Gewinnrücklagen		897.081,06-	897.130,44-	49,38
▶ 1.5 Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag		17.844,52-	49,38	17.893,90-

Das Eigenkapital beträgt 929.926 € und beinhaltet das gezeichnete Kapital mit 15.000 €, die Gewinnrücklage mit 897.081 € (nimmt um den Fehlbetrag aus 2023 um 49 € ab) und den Jahresüberschuss 2024 (17.845 €). Der Jahresüberschuss 2024 wird ins Folgejahr fortgeschrieben und 2025 nach Gemeinderatsbeschluss der Gewinnrücklage zugeführt.

Pos. 2 Sonderposten
Sonderposten bestehen zum 31.12.2024 keine.

Pos. 4	Verbindlichkeiten	31.12.2024	31.12.2023	Diff.
▼ 4. Verbindlichkeiten		1.441,78-	2.629,10-	1.187,32
▶ 4.4 Verbindlichkeiten aus Lieferungen und		1.441,78-	2.629,10-	1.187,32

Die Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen resultieren aus der kaufmännischen Rechnungsabgrenzung.

3.4 Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden

Das Vermögen ist nach den Anschaffungs- und Herstellungskosten bewertet. Die Nutzungsdauern der Wirtschaftsgüter halten sich innerhalb des Rahmens der Abschreibungstabelle Baden-Württemberg nach dem NKHR.

Die Wertgrenze für die Sofortabschreibung sogenannter Geringwertiger Wirtschaftsgüter (GWG) beträgt 800 € ohne Umsatzsteuer. Dementsprechend werden alle Gegenstände mit einem Anschaffungswert über 800 € ohne Mehrwertsteuer inventarisiert.

Die Anlagenwerte 2024 wurden aus dem Jahresabschluss 2023 des Eigenbetriebs Bauland entnommen.

3.5 Einbeziehung von Zinsen in die Herstellungskosten

Eine Aktivierung von Bauzeitzinsen erfolgt im Jahr 2024 nicht.

3.6 Verwendung liquider Mittel zur Finanzierung von Investitionen

Zur Finanzierung von Investitionen wurden im Berichtsjahr 0 € verbraucht.

Ifd. Nr.	Liquiditätsrechnung Einzahlungs- und Auszahlungsarten	Ergebnis	Fortgeschrieb. Ansatz	Ergebnis	Vergleich Ergebnis-
		2023	2024	2024	Ansatz (Sp 3-2) EUR
		EUR	EUR	EUR	EUR
		1	2	3	4
21	+ Einzahlungen aus der Veräußerung von Finanzvermögen	0,00	0	5.320,00	5.320,00-
	68850000 Rückflüsse von Ausleihungen an verb. Unternehmen	0,00	0	5.320,00	5.320,00-
23	= Einzahlungen aus Investitionstätigkeit	0,00	0	5.320,00	5.320,00-
24	- Auszahlungen für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden	0,00	200.000-	0,00	200.000,00-
	78210000 Erwerb von Grundstücken u. Gebäuden	0,00	200.000-	0,00	200.000,00-
28	- Auszahlungen für Investitionsförderungsmaßnahmen	0,00	50.000-	0,00	50.000,00-
	78120000 Investitionszu. an Kommunen	0,00	50.000-	0,00	50.000,00-
30	= Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	0,00	250.000-	0,00	250.000,00-
31	= Finanzierungsmittelüberschuss/-bedarf aus Investitionstätigkeit	0,00	250.000-	5.320,00	255.320,00-

3.7 Übertragene Ermächtigungen

Haushaltsreste Finanzhaushalt 2024:

Auftrag	Auftrag Beschreibung	Kostenart	Kostenart Beschreibung	akt. Budget	Verfügt	Verfügbar	Verwaltungs-vorschl. HHRest	Bemerkung
I11337100900	Erst. Tausch-/Ausgleichsfl. an Ge	78120000	Investitionszu. an Kommunen	50.000	0	50.000	0	2025 neuer Planansatz
I11337100301	Erwerb Rohbauland (Pauschale)	78210000	Erw. von Grundst. u. Geb.	200.000	0	200.000	0	2025 neuer Planansatz
				Summe:			0	

nachrichtlich: Reste Finanzhaushalt 2019: 97.800 €
 Reste Finanzhaushalt 2020: 0 €
 Reste Finanzhaushalt 2021: 50.000 €
 Reste Finanzhaushalt 2022: 0 €
 Reste Finanzhaushalt 2023: 0 €

3.8 Nicht in Anspruch genommene Kreditermächtigungen

Neben der Angabe der Ermächtigungsübertragungen sind nach § 53 Abs. 2 Nr. 6 GemHVO zusätzlich die nicht in Anspruch genommene Kreditermächtigungen anzugeben. In dem Wirtschaftsplan 2024 sind keine Kreditermächtigungen vorgesehen.

3.9 Verpflichtungsermächtigungen

Eingegangene Verpflichtungsermächtigungen:

Verpflichtungsermächtigungen im Haushaltplan		Davon voraussichtlich fällige Auszahlungen			
		2025	2026	2027	2028
2024	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Summe:	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €

Inanspruchnahme von Verpflichtungsermächtigungen:

Investitions-auftrag	Bezeichnung	veranschlagte Verpflichtungs-ermächtigungen	über-/außer-planmäßige Verpflichtungs-ermächtigungen	Gesamt-ermächtigung	Inan-spruch-nahme
		EUR	EUR	EUR	EUR
-	-	0	0	0	0
Summe:		0	0	0	0

3.10 Organe

Der Eigenbetrieb ist organisatorisch in die Innenverwaltung eingebunden. Ein Betriebsausschuss sowie eine Betriebsleitung wurden nicht gebildet. Der Gemeinderat entscheidet neben den ihm durch die Gemeindeordnung und das Eigenbetriebsgesetz zugewiesenen Aufgaben auch über die Angelegenheiten, die nach dem Eigenbetriebsgesetz dem beschließenden Betriebsausschuss obliegen. Die Aufgaben der Betriebsleitung werden vom Bürgermeister wahrgenommen.

Organe Eigenbetrieb Bauland der Gemeinde Lautenbach im Berichtsjahr

Leitung der Verwaltung: Bürgermeister Thomas Krechtler

Mitglieder des Gemeinderats:

CDU

Stefan Huber
Andreas Oberle
Eva Sauer
Patrick Wiegele

Bürgerliste

Nicole Fies
Markus Kohler
Andreas Müller
Franz Sester
Joachim Spinner
Nadine Zink

4. Anlagen

4.1 Feststellungsbeschluss

Anlage 16
(zu § 13 i.V.m. § 16 Abs.3 S. 2 EigBG)

Feststellungsbeschluss

Auf Grund von § 16 Absatz 3 des Eigenbetriebsgesetzes stellt der Gemeinderat den Jahresabschluss des Eigenbetriebs Bauland Lautenbach für das Jahr 2024 mit folgenden Werten fest:

		EUR
1.	Erfolgsrechnung	
1.1	Summe Erträge	22.513,02
1.2	Summe Aufwendungen	-4.668,50
1.3	Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag (Saldo aus 1.1 und 1.2)	17.844,52
	nachrichtlich:	
	Vorauszahlungen der Gemeinde auf die spätere Fehlbetragsabdeckung	
	Vorauszahlungen an die Gemeinde auf die spätere Überschussabführung	
2.	Liquiditätsrechnung	
2.1	Zahlungsmittelüberschuss/-bedarf aus laufender Geschäftstätigkeit	3.459,78
2.2	Finanzierungsmittelüberschuss/-bedarf aus Investitionstätigkeit	5.320,00
2.3	Finanzierungsmittelüberschuss/-bedarf (Saldo aus 2.1 und 2.2)	8.779,78
2.4	Finanzierungsmittelüberschuss/-bedarf aus Finanzierungstätigkeit	-159.600,00
2.5	Änderung des Finanzierungsmittelbest. zum Ende des Wirtschaftsjahres (Saldo aus 2.3 und 2.4)	-150.820,22
2.6	Überschuss/Bedarf aus wirtschaftsplanunwirksamen Einz. & Ausz.	0,00
3.	Bilanzsumme	931.367,36

Der Jahresüberschuss von 17.844,52 € wird ins Folgejahr vorgetragen und 2025 der Gewinnrücklage zugeführt.

4.2 Entwicklung der Liquidität zum Jahresabschluss

Anlage 13
(zu § 11 Satz 2 EigBVO-Doppik)

Entwicklung der Liquidität zum Jahresabschluss

Nr.	Einzahlungs- und Auszahlungsarten ¹⁾	Liquiditätsrechnung	
		Vorjahr	Rechnungs- jahr
		EUR	EUR
		1	2
1	Zahlungsmittelbestand zum Jahresbeginn ²⁾	766.156,88	752.526,39
2	+/- Zahlungsmittelüberschuss/-bedarf der Erfolgsrechnung (§ 10 i. V. m. Anlage 12 Nr. 17 EigBVO-Doppik)	-13.630,49	3.459,78
3	+/- Finanzierungsmittelüberschuss/-bedarf aus Investitionstätigkeit (§ 10 i. V. m. Anlage 12 Nr. 31 EigBVO-Doppik)	0,00	5.320,00
4	+/- Finanzierungsmittelüberschuss/-bedarf aus Finanzierungstätigkeit (§ 10 i. V. m. Anlage 12 Nr. 35 EigBVO-Doppik)	0,00	-159.600,00
5	+/- Überschuss oder Bedarf aus wirtschaftsplanunwirksamen Einzahlungen und Auszahlungen (§ 10 i. V. m. Anlage 12 Nr. 39 EigBVO-Doppik)	0,00	0,00
6	= Endbestand an Zahlungsmitteln am Jahresende (§ 10 i. V. m. Anlage 12 Nr. 42 EigBVO-Doppik)	752.526,39	601.706,17
7a	+ Sonstige Einlagen aus Kassenmitteln zum Jahresende	0,00	0,00
7b	+ Investmentzertifikate, Kapitalmarktpapiere, Geldmarktpapiere und sonstige Wertpapiere	0,00	0,00
7c	+ Forderungen aus Liquiditätsbeziehungen zum Kernhaushalt, zu verbundenen Unternehmen, Beteiligungen, selbstständigen Kommunalanstalten und anderen Eigenbetrieben der Gemeinde	0,00	154.280,00
8a	- Bestand an Kassenkrediten zum Jahresende ³⁾	0,00	0,00
8b	- Verbindlichkeiten aus Liquiditätsbeziehungen zum Kernhaushalt, zu verbundenen Unternehmen, Beteiligungen, selbstständigen Kommunalanstalten und anderen Eigenbetrieben der Gemeinde	0,00	0,00
9	= liquide Eigenmittel zum Jahresende	752.526,39	755.986,17
10	- Auszahlungen aufgrund von übertragenen Mitteln für einzelne Vorhaben der Vorvorjahre (§ 2 Absatz 4 EigBVO-Doppik)	0,00	0,00
11	+ nicht in Anspruch genommene Kreditermächtigungen (auch aus Vorjahren) für Investitionen und Investitionsfördermaßnahmen ⁴⁾	0,00	0,00
12	+ Einzahlungen aufgrund von übertragenen Mitteln für einzelne Vorhaben der Vorvorjahre (§ 2 Absatz 4 EigBVO-Doppik)	0,00	0,00
13	= bereinigte liquide Eigenmittel zum Jahresende	752.526,39	755.986,17
14	- für bestimmte Zwecke gebunden ⁵⁾	0,00	0,00
15	= bereinigte liquide Eigenmittel zum Jahresende ohne gebundene Mittel	752.526,39	755.986,17

¹⁾ Die Zeile 14 (Gesamtsumme der gebundenen Mittel) kann bedarfsgerecht weiter unterteilt werden.

²⁾ Aus der Liquiditätsrechnung (§ 10 i. V. m. Anlage 12 Nr. 42 EigBVO-Doppik).

³⁾ Die Aufnahme von Kassenkrediten führt zu einer Veränderung des Zahlungsmittelbestands. Kassenkredite sind nur zur kurzfristigen Liquiditätsüberbrückung erlaubt und müssen zeitnah zurückbezahlt werden, daher ist der Wert an Kassenkrediten hier zu berücksichtigen.

⁴⁾ Die Kreditermächtigung eines Wirtschaftsjahres gilt weiter, bis der Beschluss über den Wirtschaftsplan für das übernächste Jahr gefasst ist (vgl. § 12 Absatz 4 EigBG i. V. m. § 87 Absatz 3 GemO).

⁵⁾ Hierunter können z.B. auch Rückstellungen fallen.

4.3 Vermögensübersicht

Anlage 14

(zu § 11 Satz 3 Nummer 1 EigBVO-Doppik)

Vermögensübersicht

Vermögen	Stand zum 01.01. des Wirtschafts- jahres ¹⁾	Vermögensveränderungen im Wirtschaftsjahr					Stand am 31.12. des Wirtschafts- jahres (Σ Spalten 2 bis 7)
		Vermögens- zugänge	Vermögens- abgänge ²⁾	Umbu- chungen	Zuschrei- bungen	Abschrei- bungen	
		EUR					
1	2	3	4	5 ³⁾	6	7	8
1. Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Sachvermögen (ohne Vorräte)	112.222,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	112.222,85
2.1. Unbebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte	112.222,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	112.222,85
2.2. Bebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte							
2.3. Infrastrukturvermögen							
2.4. Bauten auf fremden Grundstücken							
2.5. Kunstgegenstände, Kulturdenkmäler							
2.6. Maschinen und technische Anlagen, Fahrzeuge							
2.7. Betriebs- und Geschäftsausstattung							
2.8. Geleistete Anzahlungen, Anlagen im Bau							
3. Finanzvermögen (ohne Forderungen und liquide Mittel)	0,00	159.600,00	-5.320,00	0,00	0,00	0,00	154.280,00
3.1. Anteile an verbundenen Unternehmen							
3.2. Sonstige Beteiligungen und Kapitaleinlagen in Zweckverbänden oder anderen kommunalen Zusammenschlüssen							
3.3. Ausleihungen	0,00	159.600,00	-5.320,00	0,00	0,00	0,00	154.280,00
3.4. Wertpapiere							
insgesamt	112.222,85	159.600,00	-5.320,00	0,00	0,00	0,00	266.502,85

¹⁾ Entspricht Stand zum 31.12. des Vorjahres²⁾ Beinhaltet die Abgänge von Restbuchwerten aufgrund von Veräußerungen, Schenkungen, Umstufungen/Umwidmungen von Straßen, Sacheinlagen in Beteiligungen usw.³⁾ In dieser Spalte werden Umgliederungen bereits vorhandener Vermögensgegenstände auf andere Positionen der Übersicht abgebildet (z. B. von Nr. 2.8 nach Fertigstellung nach Nr. 2.3).

4.4 Schuldenübersicht

Anlage 15
(zu § 11 Satz 3 Nummer 2 EigBVO-Doppik)

Schuldenübersicht

Art der Schulden	am 01.01. desWirt- schafts- jahres ¹⁾	zum 31.12. des Wirt- schafts- jahres	davon Tilgungszahlungen mit einem Zahlungsziel			Mehr (+) weniger (-) ⁵⁾
			bis zu 1 Jahr ²⁾	über 1 bis 5 Jahre ³⁾	mehr als 5 Jahre ⁴⁾	
1	2	3	EUR			7
1. Anleihen						
2. Verbindlichkeiten aus Krediten für Investitionen	0	0	0	0	0	0
2.1 Bund						
2.2 Land						
2.3 Gemeinden und Gemeindeverbände						
davon Kernhaushalt						
2.4 Zweckverbände und dergleichen						
2.5 Kreditinstitute						
2.6 sonstige Bereiche						
3. Kassenkredite	0	0	0	0	0	0
4. Verbindlichkeiten aus kreditähnlichen Rechtsgeschäften						
Gesamtschulden	0	0	0	0	0	0

¹⁾ Entspricht Stand zum 31.12. des Vorjahres

²⁾ Tilgungsraten im 1. Folgejahr

³⁾ Tilgungsraten im 2. bis 5. Folgejahr

⁴⁾ Tilgungsraten ab dem 6. Folgejahr

⁵⁾ Spalte 3 minus Spalte 2