



Gemeinde Lautenbach

EIGENBETRIEB BAULAND



WIRTSCHAFTSPLAN
für das Haushaltsjahr
2023

Inhaltsverzeichnis

	Seite
1. Satzung zum Wirtschaftsplan	3
2. Vorbericht	5
3. Erfolgs- und Liquiditätsplan (inkl. Finanzplanung)	7
4. Investitionsmaßnahmen (inkl. Finanzplanung)	10
5. Darstellung der voraussichtlichen Entwicklung der Liquidität	12
6. Übersicht über die Verpflichtungsermächtigungen	14
7. Übersicht über den voraussichtlichen Stand der Schulden	15
8. Jahresabschluss 2021	16



**Wirtschaftsplan
des Eigenbetriebes Bauland
Gemeinde Lautenbach
für das Wirtschaftsjahr
2023**

Aufgrund von § 12 Abs. 1 des Gesetzes über die Eigenbetriebe der Gemeinden (EigBG) i.V.m. § 96 Gemeindeordnung (GemO) jeweils in der gültigen Fassung hat der Gemeinderat der Gemeinde Lautenbach am 13.12.2022 den Wirtschaftsplan für den Eigenbetrieb „Bauland Lautenbach“ für das Wirtschaftsjahr 2023 wie folgt beschlossen

**§ 1
Erfolgs- und Liquiditätsplan**

Der Wirtschaftsplan wird wie folgt festgesetzt:

1. im Erfolgsplan mit den folgenden Beträgen	€
1.1 Gesamtbetrag der Erträge von	0
1.2 Gesamtbetrag der Aufwendungen von	-25.500
1.3 Veranschlagtes Ergebnis (Saldo 1.1. und 1.2) von	-25.500
2. im Liquiditätsplan mit den folgenden Beträgen	
2.1 Einzahlungen aus laufender Geschäftstätigkeit von	0
2.2 Auszahlungen aus laufender Geschäftstätigkeit von	-24.500
2.3 Zahlungsmittelüberschuss/-bedarf des Erfolgsplans (Saldo 2.1 und 2.2) von	-24.500
2.4 Gesamtbetrag der Einzahlungen aus Investitionstätigkeit von	0
2.5 Gesamtbetrag der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit von	-500.000
2.6 Veranschlagter Finanzierungsmittelüberschuss/-bedarf aus Investitionstätigkeit (Saldo 2.4 und 2.5) von	-500.000
2.7 Veranschlagter Finanzierungsmittelüberschuss/-bedarf (Saldo 2.3 und 2.6) von	-524.500
2.8 Einz. a. Aufn. v. Krediten u. wirtschaftl. vergleichb. Vorg. f. Investitionen	0
2.9 Einz. aus der Veränderung des Eigenkapitals	0
2.10 Ausz. f. Tilgung v. Krediten u. wirtschaftl. vergleichb. Vorg. f. Invest.	0
2.11 Ausz. aus der Veränderung des Eigenkapitals	0
2.10 Veranschlagter Finanzierungsmittelüberschuss/-bedarf aus Finanzierungstätigkeit (Saldo 2.8, 2.9 und 2.10, 2.11) von	0
2.11 Veranschlagte Änderung des Finanzierungsmittelbestands zum Ende des Wirtschaftsjahrs (Saldo 2.7 und 2.10) von	-524.500

**§ 2
Kreditermächtigung**

Der Gesamtbetrag der vorgesehenen Kreditaufnahmen für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen wird festgesetzt auf 0 €.

**§ 3
Verpflichtungsermächtigungen**

Der Gesamtbetrag der vorgesehenen Ermächtigungen zum Eingehen von Verpflichtungen, die künftige Haushaltjahre mit Auszahlungen für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen belasten, wird festgesetzt auf 0 €.

**§ 4
Kassenkredite**

Der Höchstbetrag der Kassenkredite wird festgesetzt auf 0 €.

**§ 5
Weitere Bestimmungen**

Der Eigenbetrieb Bauland beschäftigt keine Bediensteten, so dass die Aufstellung eines Stellenplanes entfällt.

Lautenbach, 13.12.2022



Krechtler
Bürgermeister

Vorbericht zum Wirtschaftsplan 2023

1. Allgemeine Angaben

Der Eigenbetrieb „Bauland Lautenbach“ wurde zum 01.01.2017 gegründet. Betriebszweck ist die finanzwirtschaftliche Abbildung und die Organisation folgender Vorgänge:

- Erwerb von Flächen, Entwicklung zu Wohn- oder Gewerbebau Land und Vermarktung der Bauflächen,
- Erwerb, Betrieb und die Veräußerung von Immobilien zu ermöglichen, soweit dies für die Erfüllung öffentlicher Aufgaben erforderlich und sinnvoll ist.

Die Form des Eigenbetriebs wurde gewählt, um einerseits ein maximales Maß an Kostentransparenz zu erhalten und gerade im Hinblick auf Instrumente der Fremdfinanzierung die rentierlichen Vorgänge der Baulandbereitstellung vom nicht-rentierlichen hoheitlichen Bereich des Kämmereihaushaltes zu trennen. Andererseits wird durch die enge Verbindung zur Gemeinde und die unveränderte Entscheidungszuständigkeit von Bürgermeister und Gemeinderat gewährleistet, dass die betrieblichen Ziele mit den kommunalpolitischen Zielen der Gemeinde deckungsgleich sind und deren Realisierung aktiv unterstützen.

2. Der Wirtschaftsplan 2022

Mit dem Baugebiet Stockmatt/Hubmatten bewirtschaftet der Eigenbetrieb Bauland seit dem Jahr 2018 die zweite Entwicklungsfläche zur Bereitstellung von Wohnbau Land. Dieses Gebiet wurde schwerpunktmäßig im Jahr 2019 realisiert, wodurch großes Potential erwirtschaftet wurde, um am Markt verfügbare Zukunftsflächen erwerben zu können und somit Baulandbevorratung zu betreiben, ohne den steuerfinanzierten Haushalt hiermit zu belasten.

Die Endabrechnung des Baugebiets Stockmatt/Hubmatten erfolgte im Jahr 2020. Die Finanzrechnung 2022 weist zum Jahresende eine Liquidität von ca. 760.000 € aus. Darüber hinaus bestehen im Eigenbetrieb Bauland stille Reserven aufgrund des Baugebiets Erweiterung Locherlen.

3. Der Wirtschaftsplan 2023

Der Wirtschaftsplan des Eigenbetriebs wird auf Grundlage des NKHR erstellt. Die Gemeinde hat vom Wahlrecht nach § 12 (3) EigBG Gebrauch gemacht und verwendet für die Buchführung die Kommunale Doppik.

Im Ergebnishaushalt ist ein negatives Ergebnis von 25.500 € zu erwarten. Strukturell wird der Eigenbetrieb regelmäßig mit einem negativen Ergebnis schließen, das dann aber durch Mehrerlöse der Baulandvermarktung ausgeglichen werden kann.

Im Finanzhaushalt werden folgende Mittel eingeplant:

- Erstattungen an Gemeinde für Tausch- und Ausgleichsflächen	50.000 €
- Erwerb Rohbau Land (Pauschale)	450.000 €

Eine Kreditaufnahme ist zur Finanzierung nicht nötig.

Durch die bereits realisierten Baulandverkäufe wird die Liquidität im Planjahr noch positiv sein.

4. Gesamtüberblick

Mit Gründung des Eigenbetriebs Bauland hat die Gemeinde Lautenbach ihre Strategie zur Bereitstellung von Bauland verändert. Dabei ist der Eigenbetrieb das finanzwirtschaftliche Instrument zur transparenten Darstellung aller mit der Betriebstätigkeit verbundener Vorgänge.

Nach den ersten Betriebsjahren zeigt sich, dass das Ziel nachhaltiger Baulandentwicklung mit der gewählten Betriebsform erfolgreich verfolgt werden kann.

Im Jahr 2020 wurde das Baugebiet Stockmatt/Hubmatten endabgerechnet. Im Planjahr ist eine Grunderwerbspauschale und Erstattung an die Gemeinde für Tausch- und Ausgleichsflächen eingeplant, zudem ist im Jahr 2023 ausreichend Liquidität vorhanden, um den Betrieb ohne Kredit bewirtschaften zu können.

Mittelfristig sind zur Vorfinanzierung von weiteren Baulanderwerben in den Jahren 2024-2026 Kreditaufnahmen unabweisbar. Durch die mittelfristige Finanzplanung einer Grunderwerbspauschale kann das satzungsmäßige Ziel der Grundstücksbevorratung weiterverfolgt werden.

Lautenbach / Oberkirch 13.12.2022

Katharina Busam
Verwaltungsfachwirtin

Frank Spengler
Fachbeamter für das Finanzwesen

Eigenbetrieb Bauland

Gemeinde Lautenbach

Erfolgs- und Liquiditätsplan

PROD

Eigenbetrieb Bauland Lautenbach

Ifd. Nr.		Erfolgsplan einschließlich Finanzplanung	Ergebnis 2021 EUR	Ansatz 2022 EUR	Ansatz 2023 EUR	Finanzplanung		
						2024 EUR	2025 EUR	2026 EUR
			1	2	3	4	5	6
10	+	Sonstige Erträge	0,00	0	0	0	0	0
11	=	Summe der Erträge (Summe aus Nummern 1 bis 10)	0,00	0	0	0	0	0
14	-	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	150,00-	3.100-	4.900-	5.200-	5.100-	5.600-
15	-	Abschreibungen	914,97-	900-	1.000-	1.000-	1.000-	1.000-
18	-	Sonstige Aufwendungen	17.652,91-	5.200-	19.600-	20.200-	20.700-	21.400-
19	=	Summe der Aufwendungen (Summe aus Nummern 12 bis 18)	18.717,88-	9.200-	25.500-	26.400-	26.800-	28.000-
20	=	Veranschlagtes Ergebnis (Saldo aus Nummern 11 und 19)	18.717,88-	9.200-	25.500-	26.400-	26.800-	28.000-
		nachrichtlich						

PROD

Eigenbetrieb Bauland Lautenbach

Ifd. Nr.	Liquiditätsplan einschließlich Finanzierung Einzahlungs- und Auszahlungs- arten	Ergebnis 2021 EUR	Ansatz 2022 EUR	Ansatz 2023 EUR	VE 2023 EUR	Finanzplanung		
						2024 EUR	2025 EUR	2026 EUR
		1	2	3	4	5	6	7
9 =	Einzahlungen aus laufender Ge- schäftstätigkeit	0,00	0	0	0	0	0	0
12 -	Auszahlungen für Sach- und Dienstleistungen	225,00-	3.100-	4.900-	0	5.200-	5.100-	5.600-
15 -	Sonstige ergebniswirksame Auszahlungen	14.138,64-	5.200-	19.600-	0	20.200-	20.700-	21.400-
16 =	Auszahlungen aus laufender Geschäftstätigkeit	14.363,64-	8.300-	24.500-	0	25.400-	25.800-	27.000-
17 =	Zahlungsmittelüberschuss/-bedarf des Erfolgsplans	14.363,64-	8.300-	24.500-	0	25.400-	25.800-	27.000-
20 +	Einzahlungen aus der Veräuße- rung von Sachvermögen	10.319,64	100.000	0	0	0	0	50.000
23 =	Einzahlungen aus Investitions- tätigkeit	10.319,64	100.000	0	0	0	0	50.000
24 -	Auszahlungen für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden	98.637,13-	400.000-	450.000-	0	100.000-	100.000-	100.000-
28 -	Auszahlungen für Investitionsför- derungsmaßnahmen	0,00	0	50.000-	0	50.000-	50.000-	50.000-
30 =	Auszahlungen aus Investitions- tätigkeit	98.637,13-	400.000-	500.000-	0	150.000-	150.000-	150.000-
31 =	Veranschlagter Finanzierungs- mittelüberschuss/-bedarf aus Investitionstätigkeit	88.317,49-	300.000-	500.000-	0	150.000-	150.000-	100.000-
32 =	Veranschlagter Finanzierungs- mittelüberschuss/-bedarf	102.681,13-	308.300-	524.500-	0	175.400-	175.800-	127.000-
33 +	Einzahlungen aus der Aufnahme von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen für Investitionen	0,00	0	0	0	50.000	150.000	150.000
35 =	Veranschlagter Finanzierungs- mittelüberschuss/-bedarf aus Finanzierungstätigkeit	0,00	0	0	0	50.000	150.000	150.000
36 =	Veranschlagte Änderung des Finanzierungsmittelbestands zum Ende des Haushaltsjahres	102.681,13-	308.300-	524.500-	0	125.400-	25.800-	23.000
	nachrichtlich							

PROD

Eigenbetrieb Bauland Lautenbach

Ifd. Nr.	Investitionsmaßnahmen	Gesamtanga- ben zur Maß- nahme. -nachrichtl.- EUR	Bisher finanziert EUR	Mittel- übertragungen aus 2021 EUR	Ergebnis 2021 EUR	Ansatz 2022 EUR	Ansatz 2023 EUR	VE 2023 EUR	Planung 2024 EUR	Planung 2025 EUR	Planung 2026 EUR
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

I11337020501: Erschließung Baugeb. Erw. Locherlen

=	Summe der Einzahlungen aus Investiti- onstätigkeit	0	0	0	0,00	0	0	0	0	0	0
-	Auszahlungen für den Erwerb von Grund- stücken und Gebäuden	45.184-	45.184-	0	43.992,89-	0	0	0	0	0	0
=	Summe der Auszahlungen aus Investiti- onstätigkeit	45.184-	45.184-	0	43.992,89-	0	0	0	0	0	0
=	Saldo aus Investitionstätigkeit	45.184-	45.184-	0	43.992,89-	0	0	0	0	0	0
=	Gesamtkosten der Maßnahme	45.184-	45.184-	0	43.992,89-	0	0	0	0	0	0

I11337100301: Erwerb Rohbauland (Pauschale)

=	Summe der Einzahlungen aus Investiti- onstätigkeit	0	0	0	0,00	0	0	0	0	0	0
-	Auszahlungen für den Erwerb von Grund- stücken und Gebäuden	0	0	50.000-	0,00	400.000-	450.000-	0	100.000-	100.000-	100.000-
=	Summe der Auszahlungen aus Investiti- onstätigkeit	0	0	50.000-	0,00	400.000-	450.000-	0	100.000-	100.000-	100.000-
=	Saldo aus Investitionstätigkeit	0	0	50.000-	0,00	400.000-	450.000-	0	100.000-	100.000-	100.000-
=	Gesamtkosten der Maßnahme	0	0	50.000-	0,00	400.000-	450.000-	0	100.000-	100.000-	100.000-

I11337100900: Erst. Tausch-/Ausgleichsfl. an Gemeinde

=	Summe der Einzahlungen aus Investiti- onstätigkeit	0	0	0	0,00	0	0	0	0	0	0
-	Auszahlungen für Investitionsförderungs- maßnahmen	0	0	0	0,00	0	50.000-	0	50.000-	50.000-	50.000-
=	Summe der Auszahlungen aus Investiti- onstätigkeit	0	0	0	0,00	0	50.000-	0	50.000-	50.000-	50.000-
=	Saldo aus Investitionstätigkeit	0	0	0	0,00	0	50.000-	0	50.000-	50.000-	50.000-
=	Gesamtkosten der Maßnahme	0	0	0	0,00	0	50.000-	0	50.000-	50.000-	50.000-

Ifd. Nr.	Investitionsmaßnahmen	Gesamtanga- ben zur Maß- nahme. -nachrichtl.- EUR	Bisher finanziert EUR	Mittel- übertragungen aus 2021 EUR	Ergebnis 2021 EUR	Ansatz 2022 EUR	Ansatz 2023 EUR	VE 2023 EUR	Planung 2024 EUR	Planung 2025 EUR	Planung 2026 EUR
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
I11337700400: Verkauf unbebaute Grundstücke											
+	Einzahlungen aus Investitionsbeiträgen und ähnl. Entgelten für Investitionstätigkeit	0	0	0	0,00	0	0	0	0	0	0
+	Einzahlungen aus der Veräußerung von Sachvermögen	0	0	0	0,00	100.000	0	0	0	0	50.000
=	Summe der Einzahlungen aus Investitionstätigkeit	0	0	0	0,00	100.000	0	0	0	0	50.000
=	Summe der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	0	0	0	0,00	0	0	0	0	0	0
=	Saldo aus Investitionstätigkeit	0	0	0	0,00	100.000	0	0	0	0	50.000
=	Gesamtkosten der Maßnahme	0	0	0	0,00	0	0	0	0	0	0

Darstellung der voraussichtlichen Entwicklung der Liquidität

Voraussichtliche Entwicklung der Liquidität

Nr.	Einzahlungs- und Auszahlungsarten ¹⁾	Liquiditätsplan					Wirtschaftsjahr 2026 EUR	Wirtschaftsjahr 2025 EUR	Finanzplanung
		Vorjahr		Wirtschaftsjahr		Wirtschaftsjahr			
		2022 EUR	2023 EUR	2024 EUR	2025 EUR	2025 EUR			
1	Zahlungsmittelbestand zum Jahresbeginn ²⁾	751.190					5		
2a	+ Sonstige Einlagen aus Kassenmitteln zum Jahresbeginn								
2b	+ Investimentzertifikate, Kapitalmarktpapiere, Geldmarktpapiere und sonstige Wertpapiere								
2c	+ Forderungen aus Liquiditätsbeziehungen zum Kernhaushalt, zu verbundenen Unternehmen, Beteiligungen, selbstständigen Kommunalanstalten und anderen Eigenbetrieben der Gemeinde								
3a	- Bestand an Kassenkrediten zum Jahresbeginn								
3b	- Verbindlichkeiten aus Liquiditätsbeziehungen zum Kernhaushalt, zu verbundenen Unternehmen, Beteiligungen, selbstständigen Kommunalanstalten und anderen Eigenbetrieben der Gemeinde								
4	= liquide Eigenmittel zum Jahresbeginn	751.190							
5	- Auszahlungen aufgrund von übertragenen Mitteln für einzelne Vorhaben der Vorvorjahre (§ 2 Absatz 4 EigBVO-Doppik)			-50.000					
6	+ Einzahlungen aus nicht im Anspruch genommenen Kreditvermächtigungen für Investitionen und Investitionsfördermaßnahmen aus Vorvorjahr ³⁾		0						
7	+ Einzahlungen aufgrund von übertragenen Mitteln für einzelne Vorhaben der Vorvorjahr (§ 2 Absatz 4 EigBVO-Doppik)								
8	+/- veranschlagte Änderung des Finanzierungsmittelbestands (§ 2 i. V. m. Anlage 2 Nummer 36 EigBVO-Doppik ⁴⁾		14.000 *		-524.500		-125.400	-25.800	23.000
9	= voraussichtliche liquide Eigenmittel zum Jahresende	715.190				190.690	65.290	39.490	62.490
10	- davon für bestimmte Zwecke gebunden ⁵⁾								
11	= vorauss. liquide Eigenmittel zum Jahresende ohne gebundene Mittel	715.190				190.690	65.290	39.490	62.490

1) Die Zelle 10 (Gesamtsumme der gebundenen Mittel) kann bedarfsgerecht weiter unterteilt werden.

2) Aus der Liquiditätsrechnung (§ 10 i. V. m. Anlage 12 Nr. 42 EigBVO-Doppik).

3) Die Kreditvermächtigung gilt weiter, bis der Beschluss über den Wirtschaftsplan für das übernächste Jahr gefasst ist (vgl. § 12 Absatz 4 EigBVO i. V. m. § 87 Absatz 3 GemO).

4) Sofern verfügbar sollen in Spalte 1, statt der veranschlagten Änderung des Finanzierungsmittelbestands, aktuelle Prognosewerte aufgenommen werden.

5) Hierunter können z.B. auch Rückstellungen fallen.
* Prognosewert für 2022

Anlage 4
(zu § 2 Absatz 2 Satz 2 EigBVO-Doppik)

Übersicht über die aus Verpflichtungsermächtigungen voraussichtlich fällig werdenden Auszahlungen

Verpflichtungsermächtigungen im Wirtschaftsplan		davon voraussichtlich fällige Auszahlungen ²⁾		
Jahr	TEUR	2024	2025	2026
	TEUR	TEUR	TEUR	TEUR
2023	0	0	0	0
Summe:		0	0	0
Nachrichtlich im Finanzplan vorgesehene Kreditaufnahmen:	50	150	150	0

¹⁾ In Spalte 1 ist der jeweilige Gesamtbetrag der Verpflichtungsermächtigungen für das Wirtschaftsjahr und alle früheren Jahre aufzu führen, in denen Verpflichtungsermächtigungen veranschlagt waren und aus deren Inanspruchnahme noch Auszahlungen in den kommenden Jahren fällig werden.

²⁾ In Spalte 2 sind das dem Wirtschaftsjahr folgende Jahr, in Spalten 3 bis 5 die sich anschließenden Jahre einzusetzen.

Anlage 5

(zu § 2 Absatz 2 Satz 2 EigBVO-Doppik)

**Übersicht über den voraussichtlichen Stand
der Schulden (einschließlich Kassenkredite)**

Art der Schulden	voraussichtlicher Stand zu Beginn des Wirtschaftsjahres	voraussichtlicher Stand zum Ende des Wirtschaftsjahres
	TEUR	
1. Anleihen		
2. Verbindlichkeiten aus Krediten für Investitionen	0	0
2.1 Bund		
2.2 Land		
2.3 Gemeinden und Gemeindeverbände	0	0
davon Kernhaushalt		
2.4 Zweckverbände und dergleichen		
2.5 Kreditinstitute		
2.6 sonstige Bereiche		
3. Kassenkredite		
4. Verbindlichkeiten aus kreditähnlichen Rechtsgeschäften		
Voraussichtliche Gesamtschulden	0	0

**Eigenbetrieb Bauland
Gemeinde Lautenbach**

Jahresabschluss

2021

Bilanz
Eigenbetrieb Bauland Lautenbach
zum 31.12.2021

Texte	Berichtsperioden (2021.01-2021.16)
A K T I V A	
= = = = =	
1. Vermögen	
=====	
1.2 Sachvermögen	
01110000 Grund und Boden bei Grünflächen	93.771,60
01910000 Sonstige unbebaute Grundstücke	45.183,60
1.2.1 Unbebaute Grundstücke u.-stücksgl. Rech	138.955,20
Summe Sachvermögen	138.955,20
1.3 Finanzvermögen	
16110000 Forderungen aus privatrechtl. Lieferung	0,00
16910050 Forderungen aus Umgliederungen	795,13
1.3.7 privatrechtliche Forderungen	795,13
17911000 BUKRS Verrechnungskonto für Bukr 1000	751.189,71
	751.189,71
	751.189,71
1.3.8 Liquide Mittel	751.189,71
Summe Finanzvermögen	751.984,84
Summe Vermögen	890.940,04
2. Abgrenzungsposten	
=====	
18032000 Sonderposten für geleistete Zuwendungen	44.528,58
2.2 SoPo für geleistete Invest.Zuschüsse	44.528,58
Summe Abgrenzungsposten	44.528,58
S U M M E A K T I V A	935.468,62
= = = = = = = = =	

Texte	Berichtsperioden (2021.01-2021.16)
P A S S I V A	
= = = = =	
1. Eigenkapital	
=====	
20000000 Basiskapital	15.000,00-
1.1 Basiskapital	15.000,00-
1.2 Rücklagen	
20100000 Rückl. a. Überschüssen d. ord. Ergebn.	5.863,83-
1.2.1 Rückl. Überschüsse d. ord. Ergebnisses	5.863,83-
20200000 Rückl. a. Überschüssen d. Sonderergebnis	899.863,67-
1.2.2 Rückl. a. Übersch. d. Sonderergebnisses	899.863,67-
Summe Rücklagen	905.727,50-
1.3 Fehlbeträge ordentliches Ergebnis	
1.3.2 Jahresfehlbetrag/-gewinn	0,00
Summe Ergebnis	0,00
Summe Kapitalposition	920.727,50-
4. Verbindlichkeiten	
=====	
25110000 Verb. aus Lieferungen und Leistungen	13.945,99-
25110090 Umzuggliedernde Verb. a. Lieferungen u.	795,13-
4.4 Verbindl. aus Lieferungen und Leistungen	14.741,12-
Summe Verbindlichkeiten	14.741,12-
S U M M E P A S S I V A	935.468,62-
= = = = = = = = =	

Gewinn- und Verlustrechnung
Eigenbetrieb Bauland Lautenbach
zum 31.12.2021

Texte	Berichtsperioden (2021.01-2021.16)
Gewinn- und Verlustrechnung	
=====	
Ordentliche Aufwendungen	
42710500 Aufwendungen für EDV	150,00
Aufwendungen für Sach-/Dienstleistungen	150,00
47910000 Sonstige Abschreibungen	914,97
Bilanzielle Abschreibungen	914,97
44410000 Steuern, Vers., Schadensfälle, Sonderab	706,92
44520000 Erstattungen an Gemeinden (GV)	16.945,99
sonstige ordentliche Aufwendungen	17.652,91
Summe Ordentliche Aufwendungen	18.717,88
Ordentliches Jahresergebnis	18.717,88
=====	
Außerordentliches Ergebnis	
50310000 Außerordentliche Auflösung von Sonderpo	0,00
Ausserordentliche Erträge	0,00
51310000 Außerordentliche Abschreibungen	0,00
Ausserordentliche Aufwendungen	0,00
Außerordentliches Ergebnis	0,00
=====	
Kalkulatorisches Ergebnis	
98110000 Kalk. Zinsen	2.143,91
98111000 Kalk. Zinsen-Verrechnung	2.143,91-
Kalkulatorische Zinsen	0,00
Summe Kalkulatorisches Ergebnis	0,00
=====	
Jahresüberschuss	18.717,88
=====	
Gewinnverwendung	
82021000 Entnahmen aus Rücklagen des ord. Ergebn	18.717,88-
82012000 Einstellungen in Rücklagen d. Sondererg	18.717,88-
0,00	0,00
Summe Gewinnverwendung	18.717,88-
=====	
Ergebnis Gewinn- und Verlustrechnung	0,00
=====	
Nachrichtlich: Einzahlungen für Investition	
68210000 Veräußerung von Grundst. und Gebäuden	0,00
68290000 Verrechnungskonto Anlageabgang mit Erlö	0,00
Saldo Vermögensveräußerung	0,00
Saldo Investitionseinzahlungen	0,00
=====	
	0,00